



# Městský úřad Petřvald

náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald  
Odbor výstavby a životního prostředí  
stavební úřad



VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

SPIS. ZNAČKA: 785/2020/VaŽP/Mo

ČÍSLO JEDNACÍ: MěÚP 171/2021

VYŘIZUJE: Lucie Moravcová

REFERENT: Odboru výstavby a životního prostředí

TEL: 596 542 912

E-MAIL: moravcova@petrvald-mesto.cz

Město Petřvald

náměstí Gen. Vicherka 2511

735 41 Petřvald

DATUM: 12.01.2021



Rozhodnutí vydané stavebním úřadem

nabylo právní moci dne 13. 2. 2021

podpis [signature]

vyznačeno dne 22. 2. 2021

## R O Z H O D N U T Í

### SPOLEČNÉ POVOLENÍ

### VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

#### Výroková část:

Městský úřad Petřvald, odbor výstavby a životního prostředí, jako **stavební úřad** příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou podalo dne 12.08.2020 Město Petřvald, IČO 00297593, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, které zastupuje PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o., IČO 27787443, Opavská 6230, 708 00 Ostrava a na základě tohoto přezkoumání:

**schvaluje** podle § 94p stavebního zákona s použitím § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

**soubor staveb** na pozemcích parc. č. 40/13, 43/3, 44/2, 44/3, 44/4, 44/5, 44/10, 44/14, 45/1, 45/2, 46/1, 46/2, 46/3, 46/4, 49, 50, 51, 6400/1, kat. ú. Petřvald u Karviné (dále jen „soubor staveb“).

#### **Popis souboru staveb – stanovení druhu a účelu, popis prostorového řešení:**

Celý stavební záměr svým řešením respektuje terénní situaci na pozemku a okolní zástavbu. Stávající svah bude novými terasami (modelací terénu) přechleněn tak, aby jednotlivé plochy mohly být využity pro pořádání kulturních akcí, odpočinek. Pomocí chodníků a schodišť, spojujících jednotlivé terasy (výškové úrovně) bude zajištěna přístupnost ploch a průchod skrze území. V jihovýchodním okraji řešeného území bude situováno dlážděné podium (zpevněná plocha mírně vysazená nad UT). Nástupní plocha před KD bude reprezentativně upravena (dlážděné plochy, stromy tvořící alej, lavičky...), při zajištění bezbariérového přístupu. Prostor před stávající restaurací bude dále upraven - stávající terasa bude rozšířena, zastřešena a před ní bude nově situováno dětské hřiště. Severní polovina lokality bude uvedenými terasami rozčleněna tak, aby vznikly větší a menší přibližně vodorovné plochy. Dvě ze tří větších budou připraveny pro pořádání kulturních akcí tak, aby mohly být za deštivého počasí zastřešeny montovanými stany. Třetí plocha (při západním okraji lokality) bude ponechána bez větších úprav a pouze doplněna výsadbou stromů, umístěním laviček a

dřevěného altánu - vznikne tak prostor pro pořádání svatebních obřadů (jako varianta obřadů v budově Radnice za příznivého počasí). Východní strana lokality bude rozčleněna terasami na více výškových úrovní - bude tak tvořit hlediště (s dřevěnými lavicemi) k produkci na podiu umístěném níže po svahu (obdoba hlediště amfiteatru).

Dřevěné prvky (terasy, lavice, lavičky, altán apod.) budou z modřínového hoblovaného řeziva, s profilací, impregnovaného. Pojížděné zpevněné plochy budou převážně asfaltové, doplněné lokálně o plochy betonové dlažby. Pochozí zpevněné plochy budou z betonové dlažby (v kombinaci běžného a velkého formátu), doplněné o monolitické a prefabrikované betonové schodiště. Opěrné zdi vybraných teras budou betonové, monolitické a z nich vybraná část bude dodatečně obložena dřevem (zejména v místech, kde navazuje na dřevěné lavice). Velká terasa při parkovišti u budovy Radnice bude kryta velkoformátovou dlažbou. Terasa ve středu lokality bude opatřena plastovou zatravnovací dlažbou - pro zajištění větší únosnosti (stany), resp. menšího poškození travního krytu při větším hromadění osob při kulturních akcích.

Všechny dotčené pozemky jsou ve vlastnictví stavebníka - města Petřvald.

- p.č. 40/13: úpravy zpevněných ploch - chodníky, ozelenění;
- p.č. 43/3: úpravy zpevněných ploch - chodníky, altán, dřevěné terasy, terénní úpravy, ozelenění, úprava veřejného osvětlení, areálový rozvod NN;
- p.č. 44/2: úpravy zpevněných ploch - chodníky, opěrné stěny, schodiště, dřevěné terasy, terénní úpravy, ozelenění, úprava veřejného osvětlení, areálový rozvod NN a vodovodu;
- p.č. 44/3: rozvod VO;
- p.č. 44/4: areálový rozvod NN a vodovodu;
- p.č. 44/5: úpravy zpevněných ploch - chodníky, schodiště, parkoviště, opěrné stěny, dřevěné terasy, terénní úpravy, ozelenění, úprava veřejného osvětlení, areálový rozvod NN a vodovodu;
- p.č. 44/10: úpravy zpevněných ploch - chodníky, ozelenění;
- p.č. 44/14: úpravy zpevněných ploch - chodníky, ozelenění;
- p.č. 45/1: úpravy zpevněných ploch - chodníky, podium, opěrná stěna, schodiště, dřevěné terasy, dětské hřiště, terénní úpravy, ozelenění, úprava veřejného osvětlení;
- p.č. 45/2: zpevněné plochy - parkoviště, chodníky, podium, terénní úpravy, ozelenění, úprava veřejného osvětlení, přeložka SEK Cetin;
- p.č. 46/1: zpevněné plochy - parkoviště, chodníky, podium, opěrné stěny, dřevěné terasy, dětské hřiště, terénní úpravy, ozelenění, úprava veřejného osvětlení, úprava vodovodní přípojky, přeložka SEK Cetin, technologie závlahy;
- p.č. 46/2: úprava komunikace, úpravy zpevněných ploch - parkoviště, chodníky, podium, opěrná stěna, dřevěná terasa, dětské hřiště, terénní úpravy, ozelenění, úprava veřejného osvětlení, úprava vodovodní přípojky, přeložka SEK Cetin, dešťová kanalizace;
- p.č. 46/3: zpevněné plochy - parkoviště, chodníky, opěrná stěna, dřevěná terasa, ozelenění, úprava vodovodní přípojky, přeložka SEK Cetin;
- p.č. 46/4: zpevněné plochy pro pěší a schodiště, terénní úpravy, ozelenění, úprava vodovodní přípojky, úprava veřejného osvětlení;
- p.č. 49: terénní úpravy, ozelenění;
- p.č. 50: zpevněné plochy - parkoviště s opěrnou stěnou, stranový posun a chráničky SEK Cetin, schodiště, terénní úpravy, ozelenění, úprava veřejného osvětlení, dešťová kanalizace a OLK;
- p.č. 51: úpravy komunikace, zpevněné plochy, terénní úpravy a ozelenění;
- p.č. 6400/1: zpevněné plochy pro pěší a schodiště, ozelenění;

Stavba bude novými areálovými rozvody napojena na stávající inženýrské sítě.

- Na elektrickou energii (v napěťové hladině NN) bude napojena areálovým rozvodem z objektu Městského úřadu a kulturního domu.
- Na vodovod bude napojena novým areálovým rozvodem z objektu Městského úřadu.
- Příjezd na staveniště je navržen po silnici I/59 s odbočením na místní komunikaci - ul. Gen. Svobody, ul. Školní, následně pak s odbočením do ul. Kulturní, resp. na nám. Gen. Vicherka. Místní komunikace jsou s asfaltovým povrchem, proměnné šířky (4,5-6,5m), obousměrné, bez středové dělicí čáry.

### SO 001 - BOURACÍ PRÁCE, KÁCENÍ

V rámci tohoto objektu dojde k přípravě celého území pro následné stavební práce. Stávající zpevněné plochy budou rozebrány, resp. bourány vč. souvrství, dojde ke kácení vybraných keřů a stromů, skrývce zeminy v potřebném rozsahu a ve vybraných případech k demontáži, resp. přípravě pro směrový posun inž. sítí.

#### Kácení zeleně

V rámci prvních prací na stavbě dojde ke skrývce zeminy v rozsahu prováděných prací v lokalitě, dále ke kácení keřů a vybraných vzrostlých stromů.

#### Bourání a demolice:

V rámci těchto prací dojde k postupnému rozebrání jižního konce stávajícího chodníku (naproti objektu lékárny) pro následné doplnění přímého směru (směrem k jihu). Dále bude rozebrán panelový chodník (vč. souvrství) při západním okraji lokality - v cílovém stavu bude posunut více západně do nové polohy a nivelety. Součástí demolic zpevněných ploch bude také odbourání stávajících žlabů a vpustí podél komunikací, demontáž svislého DZ, zábradlí apod.

### SO 101 - KOMUNIKACE, ZPEVNĚNÉ PLOCHY

#### Situační uspořádání

Celková výměra zpevněných ploch v rámci tohoto stavebního objektu činí 4 988 m<sup>2</sup>. Z toho:

- plocha asfaltové příjezdové komunikace (černý asfalt) – 1830 m<sup>2</sup>;
- plocha zpomalovacího prahu (betonová dlažba o rozměrech 1000x300 mm tl. 120 mm) - 25 m<sup>2</sup>;
- plocha parkoviště ze zámkové dlažby (zkosená hrana), tl. 80 mm o rozměrech 20/10 cm – 1010 m<sup>2</sup>;
- betonová dlažba velkoformátová o rozměrech 1000x1000 mm tl. 120 mm – 380 m<sup>2</sup>;
- betonová dlažba velkoformátová o rozměrech 1000x300 mm tl. 120 mm – 1438 m<sup>2</sup> (vč. reliéfní dlažba);
- betonová dlažba, tl. 60 mm o rozměrech 20/10 cm – 305 m<sup>2</sup> (vč. reliéfní dlažba červené barvy);

| Plochy:   | stávající:           | nové celkem:         |
|---|----------------------|----------------------|
| komunikace, zpevněné plochy pojižděné, park. stání: | 2.217 m <sup>2</sup> | 2.865 m <sup>2</sup> |
| - plochy pochozí-dlažďené (vč. schodišť):           | 159 m <sup>2</sup>   | 1.961 m <sup>2</sup> |
| - plochy pochozí-zatrav. dl. plně propustná:        | 0 m <sup>2</sup>     | 1.128 m <sup>2</sup> |
| - plochy pochozí-dřev. terasy a hřště:              | 38 m <sup>2</sup>    | 784 m <sup>2</sup>   |
| - plochy staveb (altán, zastřešení):                | 0 m <sup>2</sup>     | 90 m <sup>2</sup>    |
| počet park. stání - celkem                          | 50 ks                | 94 ks                |
| - z toho pro imobilní                               | 3 ks                 | 6 ks                 |

Jižně od kulturního domu dojde k rekonstrukci vozovky ulice Kulturní. Šířka vozovky u napojení na ulici Školní bude 5,5 m. Podél severní hrany se zřídí parkovací pás pro 4



parkovací místa určená pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. Přes komunikaci se zřídí v místě pro přecházení šikmý zpomalovací práh šířky 4,0 m s 1,0m náběhy. Jižně od kulturního domu se vybuduje dlážděné parkovací plochy s kolmými parkovacími místy pro 54 osobních vozidel. Asfaltová příjezdova komunikace zde bude mít šířku 6,0 m. V severozápadním rohu KD bude vybudována parkovací plocha pro 16 kolmých parkovacích míst. Současně se zde zrekonstruuje manipulační asfaltová plocha umožňující zajíždění do parkovacích míst a zásobování KD. Rozměry parkovacích míst budou provedeny dle ČSN 73 6056 vč. změny Z1 pro osobní vozidla (5,0 m x 2,6 m, krajní místa budou rozšířeny na 2,75 m). Z celkového počtu 74 parkovišť jsou vyhrazeny 4 místa pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. Rozměry podélných parkovacích míst pro invalidy budou 3,5 m x 7,0 m a budou mít přímý bezbariérový přístup na chodník. Na stávající zatravněné ploše mezi Kulturním domem a Obecním úřadem dojde k výstavbě komunikací a ploch určených chodcům. Bude vytvořeno bezbariérové propojení doplněné o vodící linii pro slabozraké a nevidomé. Dále se zřídí přímé propojující komunikace doplněné o schodiště (schodiště jsou součástí SO 701). A relaxační plochy určené k pořádání kulturních akcí.

### **Návrh zpevněných ploch**

K návrhům komunikací byl použit Katalog vozovek pozemních komunikací TP 170, schválený MD ČR OPK č.j. 517/04-120-RS/1 ze dne 23.11.2004 s účinností od 1. prosince 2004 a Dodatek TP170, schválený MD-OSI, č.j. 682/10-910-IPK/1 ze dne 12.8.2010, s účinností od 1. Zář 2010. Konstrukce komunikace vozovky je dimenzovaná na pojezd těžké nákladní dopravy a odolá i ojedinělému pojezdu vozidel nad 12 t při splnění předpisu č. 341/2014 Sb. Vyhláška o schvalování technické způsobilosti a o technických podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích § 37 Největší povolené hmotnosti silničních vozidel, zvláštních vozidel a jejich rozdělení na nápravy.

### **Režim povrchových a podzemních vod, zásady odvodnění, ochrana pozemní komunikace**

Vozovka bude odvodněna pomocí příčného a podélného sklonu k novým uličním vpustím, ze kterých bude voda svedena do navržených vsakovacích objektů. V rámci tohoto stavebního objektu dochází pouze k určení polohy vpustí, samotný typ a položka v rozpočtu je součástí objektu odvodnění. Chodníky komunikace pro chodce jsou svým sklonem odvodněny do zatravněných ploch. Vpusti budou vždy umístěny v nejnižších místech upravované nivelety stavby. U vpustí se použije mříž kategorie zatížení D400 (min. nosnost 40 t). Odvodnění pláň bude provedeno příčným sklonem pláň k navrženým drenážím zaústěným do kanalizačních přípojek u vpustí. Drenáž bude z perforovaných PVC trub DN 100 uložených ve štěrku. Podsyp, obsyp i zásyp cca 10 cm, šířka výkopu 40 cm. Pro obsyp se použije kamenivo frakce 8/32, v případě, že bude podloží jílovité oddělí se štěrk od rostlého terénu geotextilií (300 g/m<sup>2</sup>), která zabrání průniku jemných částic do drenážní vrstvy. Spád drenáže bude min. 1%.

### **Návrh dopravních značek, dopravních zařízení, světelných signálů, zařízení pro provizorní informace a dopravní telematiku**

Navržené trvalé dopravní značení je nutno osadit v souladu se zásadami pro jejich umístění. Svislé dopravní značky, ani jejich nosné konstrukce nesmějí zasahovat do vymezené části dopravního prostoru. Nejmenší boční odstup bližšího okraje svislé dopravní značky od vnějšího okraje zpevněné části krajnice, popřípadě od vozovky je 0,5 m, největší vzdálenost je 2,0 m. Spodní okraj nejnižše umístěných dopravních značek je ve výši nejméně 2,20 m nad úrovní chodníku. Vlastní svislé dopravní značení bude provedeno ve standardní velikosti z pozinkovaného plechu opatřeného reflexní folií. Svislé dopravní značky budou provedeny z prolisovaných pozinkovaných plechů. Dopravní značky budou umístěny na žárově zinkovaných sloupcích z oceli DN 60. Sloupek bude uzavřen plastovým víčkem.



Uchycení sloupků bude čtyřhranou, čtyřšroubovou AL patkou do patky z betonu C12/15, šrouby budou doplněny plastovými krytkami. Spojovací materiál bude nekorodující. Realizaci navrženého dopravního značení je nutné provést v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích, vyhláškou č.30/2001 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích v platném znění a TP 65 – „Zásadami pro dopravní značení na pozemních komunikacích“. Vodorovné dopravní značení bude provedeno v souladu s TP 133 – „Zásady pro vodorovné dopravní značení na pozemních komunikacích“.

Místo pro přecházení bude doplněno o vodící pás místa pro přecházení šířky 55 cm v plastovém provedení délky 6,0 m. Všechny přemísťované značky budou nahrazeny novými. Dopravní značení bude projednáno a odsouhlaseno s DI PČR.

### **Užívání komunikací osobami s omezenou schopností pohybu a orientace**

Komunikace pro pěší jsou řešeny v rámci stavby bezbariérově a jsou doplněny slepeckou reliéfní dlažbou. Všechny bezbariérové úpravy jsou v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb v platném znění a s normou ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací vč. změny Z1. Komunikace pro pěší bude doplněna o vodící linii ve formě zvýšené vnější obruby (+ 6 cm), případně vodící linii tvoří zvýšené stěny květináčů. Vodící linie nesmí být přerušena na délku přesahující 8,0 m. V místě vyústění chodníku do vozovky je výška obruby chodníku oproti vozovce převýšena o 2 cm. Vyústění do vozovky a místo, kde je chodník oproti vozovce níže než 8 cm bude doplněno o varovný pás z reliéfní dlažby šířky 0,4 m. Varovný pás bude přesahovat do rampové části chodníku až do rozdílu výšek 8 cm. Přes ulici Kulturní se zřídí místo pro přecházení doplněné o zpomalovací práh. Místo pro přecházení je důsledně řešeno bezbariérově, kdy výška obruby chodníku je oproti vozovce zvýšena o 2 cm. Místo pro přecházení je doplněno o varovný pás šířky 0,4 m a o signální pás šířky 0,8 m, který je od signálního pásu odsazen o 0,4 m. Místo pro přecházení je z důvodu šikmosti doplněno o vodící pás místa pro přecházení šířky 0,55 cm. Podélné sklony chodníků nepřesáhnou 8,33 % a příčný sklon 2,0 %. Povrch chodníku je také navržen v souladu s požadavky uvedenými v bodu č. 1.1.2. přílohy č. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb., to znamená, že navržený povrch splňuje požadavek na součinitel smykového tření min. 0,5. Varovné a signální pásy budou zřízeny z reliéfní slepecké dlažby dle nařízení vlády č. 163/2002 Sb. a TN TZÚS 12.03.04,-06 a budou kontrastní barvy oproti okolnímu povrchu komunikace.

## **IO 401 - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ**

### **Napět'ové soustavy (konfigurace sítí)**

Napájecí soustava 3+PEN 230/400V AC 50Hz, síť TN-C

### **Místo napojení VO**

Místem napojení veřejného osvětlení bude odběrné místo v rozvaděči VO18 - Správce veřejného osvětlení město Petřvald, vývod – AYKY 4Bx16.

### **Volba světelného zdroje**

Parková svítidla

Výrobce - MODUS

Typ - AU600 60M

Parkové svítidlo, Al odlitek, PC difuzor

1 x HQL 50 E27, 50W, 4000lm, Ra56, 3200K

Svítidla pro komunikace

Výrobce – MODUS, Typ - LVLEDOS9000V23, LED svítidlo pro veřejné osvětlení, hliníkový korpus, skleněný kryt, 1 x LED, 88W, 10800lm, Ra70, 3000K

**Vlastní návrh osvětlení**

Pro osvětlení chodníků budou použita parková svítidla AU600 60M 50W, osazená na vetknutý parkový stožár pr. 146 DZ (hliník 6m). Pro osvětlení parkovacích ploch a dopravních komunikací budou použity svítidla LVLEDOS9000V23 1 x LED, 88W, osazená na vetknutý uliční stožár dvoustupňový - J 8 - 140/114 (8m, síla stěny 4mm) - žárové zinkování dle normy DIN EN ISO 1461. Bude použita jednostranná osvětlovací soustava. Připojení el. výzbroje ke svítidlům bude provedeno kabely CYKY 3Jx1,5mm<sup>2</sup>. Nové kabely AYKY 4Bx16 budou uloženy v ochranných trubkách KOPODUR KD 09050 BC. Do společného výkopu s kabelem VO se umístí zemnicí pásek FeZn 30/4mm na dno výkopu. Stožáry se umístí min 50 cm za obrubník chodníku.

**IO 402 - AREÁLOVÝ ROZVOD NN**

Z rozvodné skříně NN (Radnice Petřvald par.č. 44/4), budou připojeny samostatnými kabely CYKY J 5x16 kombinované sloupky 0,4kV. Kombinované energo sloupky např. typu MS15 s kombinací zásuvek. Pro napájení technologie závlahy bude vedeno kabelové vedení H05RR-F 5x4 z rozvodné skříně z budovy kulturního domu. Napájení před prostoru kulturního domu bude zajišťovat kabelové vedení H05RR-F 5x1,5. Kabelové vedení bude uloženo ve volném terénu ve výkopu 35/80cm v pískovém loži a zakryto krycími deskami. Při křížení ostatních inženýrských sítí budou kabely uloženy v kabelovém žlabu s poklopem např. KZ 10, nebo v chráničkách KOPODUR KD 09050 BC.

**Ochranná pásma**

Při křížení nebo souběhu kabelů s inženýrskými sítěmi je nutno zachovat vzdálenosti dle ČSN 73 6005 a dále nutno dodržet zákon č.458/2000, zvláště pak § 46 – OCHRANNÁ PÁSMA.

**Technické požadavky na dodávky a montážní práce**

Dodavatel musí zajistit dodávky a montážní práce v souladu s platným zněním zákona č. 22/1997 Sb. - Technické požadavky na výrobky. Před uvedením elektroinstalace do provozu je nutné provést výchozí revizi.

**IO 403 - PŘELOŽKA SEK CETIN****Obecná ustanovení**

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví fy CETIN. SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení.

**Navržené řešení**

V místě, kde dochází ke kolizi stávajícího metalického vedení společnosti CETIN s navrhovanými stavebními postupy, bude kabelové vedení stranově posunuto. Vzhledem k tomu, že v trase místních kabelů budou prováděny zemní práce a úpravy stávajícího terénu, z toho důvodu je nutné tyto místní kabely přeložit a ochránit. Z hlediska kabelových délek dojde ke zkrácení, což nemá v tomto případě žádný vliv na povolený překlenutelný útlum kabelové trasy. Smyčka, která vznikne po přeložení metalického vedení se uloží do dělené chráničky KOPOKAN 4 ZD. Prostorové uspořádání sítí dle ČSN 73 6005. Trasy sítí musí být pokud možno přímé a co nejkratší. Křížení sítí navzájem a s komunikacemi má být pokud možno kolmé a jejich počet co nejmenší. Žádné technologické, obslužné, evidenční a jiné zařízení a objekt nemá zasahovat do zájmového pásma vyhrazeného jiné síti. V

nezbytných případech je zásah do vyhrazeného zájmového pásma možný jen po dohodě se správcem vedení. Ukládat podzemní sítě pod stromy není dovoleno. Při navrhování podzemních sítí nebo výsadby stromů musí být vzájemná vzdálenost vnějšího povrchu sítě nebo ochranné konstrukce volena tak, aby nedošlo k vzájemnému ohrožení provozu sítě a vegetačních podmínek stromů. Elektrické silové kabely se ukládají v prostoru nejbližšího přilehlém k zástavbě. Kabely pro veřejné osvětlení, světelné a dopravní signály a značky se kladou:

- a) ve společné trase s ostatními silovými kabely do 1 kV;
- b) v pásmu základů stožárů veřejného osvětlení. Při určení jejich přesné polohy je nutno respektovat zájmy sdělovacích vedení.

#### **IO 404 - PŘELOŽKA NN**

**(samostatná stavba ČEZ Distribuce a.s., zde popis pouze pro koordinaci prací)**

V místech, kde dochází ke kolizi stávajícího kabelu NN společnosti ČEZ s navrhovanými stavebními postupy, bude kabelové vedení přeloženo. Vzhledem k tomu, že v trase místních kabelů budou prováděny zemní práce a úpravy stávajícího terénu, z toho důvodu je nutné tyto místní kabely přeložit a ochránit. V rámci přeložky budou zrušeny a demontovány dvě délky kabelových vedení a budou uloženy dva nové kabelové celky, které budou spojeny kabelovou spojkou (dle požadavku ČEZ) na stávající vedení společnosti ČEZ.

Navržená délka přeložky vedení č.1 je cca 50m.

Navržená délka přeložky vedení č.2 je cca 65m.

#### **SO 701 - SADOVÉ ÚPRAVY, TERÉNNÍ ÚPRAVY, DŘEV. TERASY, ZÁVLAHA stavební část**

##### **SADOVÉ ÚPRAVY**

V rámci projektu jsou navrženy výsadby stromů a soliterních keřů, keřových skupin a trvalkových záhonů. Výsadby trvalkových záhonů jsou soustředěny do malých a úzkých ostrůvků zeleně pod stromy i mimo ně. Výsadba trvalkových záhonů bude také mezi dřevěnými terasami, v místech, kde nebude založený trávník. Trvalkové záhony, které budou na méně exponovaných místech, budou navrženy jako výsadby rostlin s vyšší autogegulací se schopností prospívat se zajištěním extenzivní údržby. Trvalkové výsadby s vyšší náročností na údržbu budou situovány do exponovaných míst, jako jsou ostrůvky zeleně u kulturního domu, nebo zeleň v blízkosti dřevěných teras. V pásu podél chodníku nad kulturním domem budou vybrány trvalky nenáročné, vhodné do stinných poloh a doplněny budou nízkými a středně vysokými keři. Výběr rostlin do trvalkových záhonů bude vycházet z náročnosti na údržbu a ze zajištění celoročního efektu záhonu, ať už květem, barvou listu či celkovým habitusem. Do trvalkových směsí budou navrženy rostliny s výškou do 100 cm. Součástí výběru budou i okrasné trávy. Celkem je k výsadbě navrženo 77 kusů stromů a 13 kusů soliterních keřů.

##### **TERÉNNÍ ÚPRAVY**

V rámci těchto prací dojde nejprve k provedení hrubých terénních úprav - zejména dosypání / zavezení rubových stran opěrných zdí. Primárně se použije vytěžené zeminy z této stavby. Pokud dané objemy nebudou dostačovat nebo se bude jednat o zeminu, kterou nelze použít na zpětné zásypy, bude použito nových (dovezených) hmot. Pro zásypy platí obecné požadavky - hutněné po vrstvách max. 250mm, provádění za vhodného počasí (sucho - zamezit rozbřednutí) a další. Po / při provádění zpevněných ploch, teras a sadových úprav dojde k detailnější modelaci terénu - zejména k provedení rozvodů závlahy, zásypům zeminou, ozeleněním a další.



### OPĚRNÉ ZDI

Budou použity tam, kde nelze provést vyrovnaní terénu jeho svahováním. Jedná se o prostor ve dvorní části KD, jižní okraj nového parkoviště a okraj teras při východním okraji lokality (opěrné zdi A, B, C). Opěrné stěny budou monolitické, betonové.

- **Opěrná zeď A:** S ohledem na výškový rozdíl bude provedena se ztužujícími žebry na rubové straně. Tvarově bude řešena jako obrácené písmeno „T“ o nesymetrickém tvaru vodorovné paty v tloušťce 450mm. Ta bude u dolního i horního povrchu celoplošně vyztužena oc. sítí Ø10/100/100. Sítě jsou pod svislou částí u dolního povrchu doplněny pruty RØ20 á 100mm, tuto výztuž je nutno umístit na celou šířku vnějšího vyložení a minimálně do vzdálenosti 1200mm delšího vnitřního vyložení. Dále jsou sítě pod výztužnými žebry u horního povrchu doplněny pruty RØ16 á 100mm do vzdálenosti minimálně 1000mm za žebro na každou stranu. Distanční kozlíky z prutů RØ8 mezi dolní a horní výztuží slouží také jako smyková výztuž. Svislá část o výšce až 7m (stěna je svažítá) a tloušťce 350mm je u obou povrchů vyztužena oc. sítí Ø10/100/100. Sítě jsou u vnitřního povrchu (k násypu) v hlavním směru doplněny pruty RØ20 po 100mm, tyto pruty jsou zahrnuté a dovedeny ke spodnímu okraji vodorovné části do vzdálenosti minimálně 1400mm (osadí se při betonáži vodorovné části) a dosahují do vzdálenosti 4500mm svislé části. V místech napojení výztužných žebor u vnitřního povrchu jsou dále doplněny pruty RØ16 á 100mm do vzdálenosti minimálně 1000mm za žebro na každou stranu. Vzájemné propojení vodorovné se svislou částí u vnějšího povrchu bude provedeno pomocí L prutů RØ10 po 100mm (dosah do vzdálenosti minimálně 1000mm). Mezi svislou a vodorovnou částí jsou umístěna výztužná trojúhelníková žebra délky 3000mm, výšky 4100mm a tloušťky 300mm s osovou vzdáleností 3m. Žebra jsou u obou povrchů vyztužena oc. sítí Ø8/100/100. Propojení žebor se svislou a vodorovnou částí je pomocí L prutů RØ10 po 100mm umístěvaných protisměrně. Okraje vodorovné a svislé části a výztužných žebor jsou ukončeny sponami z prutů RØ8 po 200mm. V místě pracovní spáry mezi vodorovnou a svislou částí je nutné umístění smykové výztuže v podobě U spon z prutů RØ10 po 250mm. V případě stěny výšky menší než 4,5 m lze žebra úplně vypustit. Založení opěrné stěny se provede 1400 mm pod úroveň upraveného terénu na vnější straně na podkladní beton tloušťky 100mm, který se zhotoví na rovnou, upravenou zeminu hutněnou minimálně na  $E_{def,2} = 40 \text{ MPa}$ . Bude použito betonu C25/30, XC2.

- **Opěrná zeď B:** Opěrná stěna ve tvaru obráceného nesymetrického písmene T. Vodorovná část, šířky 2,45m (vyložení 0,6m na vnější stranu, respektive 1,5m na vnitřní stranu) a tloušťky 400mm je u dolního i horního povrchu vyztužena oc. sítí Ø10/100/100. Delší vyložení je na konci opatřeno ozubem šířky 400mm a výšky 200mm, který zajišťuje stěnu proti posunutí. Svislá část má po výšce dvojí tloušťku – 350mm (dolní část o výšce 1,8m) a 250mm (horní část o výšce až 2,2m). Dolní část je u vnitřního povrchu vyztužena pruty RØ16 po 100mm. Rozdělovací výztuž je tvořena pruty RØ8 po 100mm. Horní část je u vnitřního povrchu vyztužena oc. sítí Ø10/100/100, ta se protáhne až k horní hraně vodorovné části. U vnějšího povrchu je svislá část po celé výšce vyztužena oc. sítí Ø10/100/100, vzájemné propojení vodorovné se svislou částí je provedeno pomocí L prutů RØ10 po 100mm (dosah do vzdálenosti minimálně 1000mm). Bude použito betonu C25/30, XC2.

- **Opěrná zeď C:** Opěrná stěna ve tvaru obráceného písmene T je provedena jako monolitická ze železobetonu. Vodorovná část šířky 1,7m (vyložení 0,7m na obě strany) a tloušťky 400mm je u dolního i horního povrchu vyztužena oc. sítí Ø8/100/100. Svislá část o výšce 2,8m a tloušťce 300mm je u obou povrchů vyztužena oc. sítí Ø8/100/100. Sítě jsou u obou povrchů doplněny pruty RØ14 po 100mm. Založení opěrné stěny se provede minimálně 150 mm pod úroveň původního terénu (sejmutá ornice). Bude použito betonu C25/30, XC2.

### **MONOLITICKÁ SCHODIŠTĚ**

- **Schodiště č. 1, 2, 3, 5, 6, 9, 10, 11, 12, 13:** Schodišťová deska tloušťky 150 mm v nejtenčím místě s nadbetonovanými schodišťovými stupni, je na obou koncích monoliticky tuze spojena se základy šířky 300mm. Deska je u dolního povrchu vyztužena oc. sítí Ø8/150/150, u horního povrchu je vyztužena sítí Ø6/150/150. Vzájemné tuhé spojení desky se základy je provedeno pomocí prutů RØ8 po 150mm, které vedou podél vnější strany základu a jsou zahnuty k hornímu povrchu desky do vzdálenosti minimálně 800mm. Základy jsou u dolního povrchu a po stranách vyztuženy oc. sítí Ø6/150/150.

- **Schodiště č. 4, 8, 14, 15, 16:** Schodišťová deska tl. 150 mm v nejtenčím místě, s nadbetonovanými schodišťovými stupni, je na obou koncích monoliticky tuze spojena se základy šířky 300mm. Deska je u dolního povrchu vyztužena oc. sítí Ø10/100/100, u horního povrchu je vyztužena sítí Ø8/100/100. Vzájemné tuhé spojení desky se základy je provedeno pomocí prutů RØ10 po 100mm, které vedou podél vnější strany základu a jsou zahnuty k hornímu povrchu desky do vzdálenosti minimálně 1000mm. Základy jsou u dolního povrchu a po stranách vyztuženy oc. sítí Ø8/100/100.

### **PREFABRIKOVANÁ SCHODIŠTĚ**

Jedná se o samostatně stojící schodiště při východním okraji lokality (schodiště č. 7), schodiště / stupně vyrovnávající výšky mezi dřevěným sezením před podiem, a schodiště v rámci odstupňovaných ploch v centrální ploše.

- **Schodiště č.7:** bude provedeno jako sestava z prefabrikovaných dílců, kdy každý stupeň bude samostatně osazen na šterkový podklad, do pískového podsypu. Při obou okrajích schodiště bude provedeno ocelové zábradlí (kruhové tr. s povrchovou úpravou žárovým zinkováním), které bude šroubově kotveno do stupňů schodiště. Povrch jednotlivých stupňů bude proveden v potřebné protiskluzné úpravě.

- **Stupně vyrovnávající výšky mezi dřevěným sezením před podiem:** bude se jednat o prefabrikáty shodných rozměrů, které budou na místě ukládány na šterkový podklad a pískový podsyp. Výškové úrovně mezi jednotlivými „lavicemi“ - řadami pro sezení před podiem - budou vyrovnány vždy 2 stupni, jejich uložení bude s přesazením (mezi sebou), aby byla zajištěna polohová stálost. Oba kraje sestavy (ve směru chůze) budou slícovány s navazujícími lavice pro sezení. Součástí těchto vyrovnávacích stupňů bude i podsvícení led pásky, pro zajištění pochůznosti v nočních hodinách.

- **Schodiště a stupně v (odstupňované) centrální ploše:** budou řešeny obdobně, jako prefabrikáty u lavic k sezení (viz výše). S ohledem na jiné provedení navazujících ploch, budou stuně v některých místech tvořit schodiště - budou opatřeny zábradlím. Uložení jednotlivých prvků bude na šterkový podklad a pískový podsyp. Jednotlivé prvky budou kladeny s přesazením přes sebe, aby byla zajištěna polohová stálost.

### **DŘEVĚNÉ TERASY - TERASA U RESTAURACE (KD)**

Navržená terasa bude umístěna mezi objektem KD, novou opěrnou zdí A a dětským hřištěm. V rozsahu stávající dlážděné terasy bude využito této zpevněné plochy. Z té bude odbouráno stávající souvrství (tl. 110-200mm, spád 2% směrem od budovy), povrch vyspraven a srovnán (spádován) betonovou mazaninou. Rozšíření terasy bude po obvodu založeno na základový pás ze ztraceného bednění (betonové tvarovky). Prostor mezi pasy bude zasypán a zhutněn a souvrství doplněno o šterkový zásyp. Na tento podklad bude osazen dřevěný rošt, ke kterému budou šroubována profilovaná modřínová prkna terasy. Boční pohledové strany terasy (nad úroveň terénu) budou provedeny obdobně - na kotvený rošt budou šroubována svisle kladená modřínová prkna. Povrchová úprava dřevěných konstrukcí bude bezbarvou impregnací proti houbám a dřevokaznému hmyzu. Detailněji bude vše řešeno v dalším stupni

PD. Současné s prováděním terasy bude provedeno její částečné zastřešení, viz samostatný objekt (SO 702).

### **DŘEVĚNÉ TERASY - SEZENÍ PŘED PODIEM**

Konstrukčním prvkem pro tyto posazení (ve tvaru hranolu) bude prefabrikovaný betonový práh / L prvek, osazený na srovnaný podklad. Na něj bude proveden dřevěný rošt (v příčném/svislém směru) a opláštěn modřínovými profilovanými prkny - obdobné řešení, jak u terasy při KD. Tvar prvků a celých sestav je zřejmý z výkresové části. Detailněji budou tyto prvky popsány v dalším stupni PD.

### **DŘEVĚNÉ TERASY - ODSUPŇOVANÉ PLOCHY V CENTRÁLNÍ PLOŠE**

Tato část objektu řeší vyrovnaní nivelety stávajícího svahu. Horní srovnaná plocha a spodní rampa / chodník bude navázán několika stupni - obdoba schodiště. Konstrukčním prvkem těchto tvarů bude prefabrikovaný betonový prvek o příčném tvaru L, osazený na srovnaný podklad. Kladení bude od paty svahu, s následným zasypáním rubové strany prvku a osazením dalšího v posunuté poloze - konstrukce bude tvořit „stupňovité terasy“. Na jednotlivé prefa prvky bude v rozsahu pohledové části proveden dřevěný rošt (v příčném a svislém směru) a opláštěn modřínovými profilovanými prkny - obdobné řešení, jak u terasy při KD. Vodorovné pochozí plochy mezi jednotlivými terasami budou dřevěné (terasa - štěrkový podsyp, rošt a prkenný záklop). Okraje plochy, kde terasy končí plynulým navázáním na terén, budou provedeny jako zatravněné. V místech, kde je dané opatření nezbytné, budou plochy doplněny o zábradlí (kruhový průřez madel a sloupků, pozinků úprava). Tvar jednotlivých prvků, sestav a celé plochy je zřejmý z výkresové části. Detailněji budou tyto prvky popsány v dalším stupni PD.

### **ZÁVLAHA**

Technologie závlahy bude umístěna v objektu, který bude nedílnou součástí monolitické opěrné stěny A. Ze strany navazujícího parkoviště bude do tohoto objektu vstup přes ocelové dveře s větrací mřížkou. Pozice prostupů pro jednotlivé technologické vstupy (voda, odpad, elektro, trasy závlahy apod.) budou řešeny v dalším stupni PD.

Účel zavlažované plochy a způsob zavlažování - závlahový systém řeší závlahu trávníků a výsadeb veřejných ploch v centru města. Povrch zavlažované plochy budou tvořit travní, pokryvné, liniové a solitérní výsadby stromů. Je navržen automatický závlahový systém postřikem výsuvnými postřikovači a kapkovacími hadicemi. Závlaha je řešena jako automatická s centrálním ovládáním pomocí řídicí jednotky. Přívodní potrubí k závlahovým prvkům je řešeno jako pevné uložené v zemi, nebo pod zpevněnými komunikacemi v podkladním šterku. Čerpadlo, filtrace, hlavní rozvody užitkové vody, řízení závlah, závlahové detaily, dopouštění akumulací nádrže jsou součástí dodávky závlah. Doplnkové a nespecifikované plochy budou zavlažovány pomocí zemních hydrantů ručními hadicemi.

## **SO 702 - HŘIŠTĚ A ZASTŘEŠENÍ TERASY PŘI KD - stavební část**

### **Zastřešení terasy při KD:**

Nově navržená terasa bude nad částí svého rozsahu zastřešena pultovou střechou o rozměrech 12x6m a podchozí výšce 2,7-3,2m (sklon střechy bude shodný s navazující ŽB opěrnou stěnou). Střecha bude ozeleněná. Materiálově bude konstrukce střechy z ocelových profilů. Detailněji je vše patrné z výkresové části PD.

### **Dětské hřiště:**

Plocha mezi terasou před KD, opěrnou stěnou A a chodníky se oplotí a osadí herními prvky pro děti do 12 let. Herní prvky budou provedeny z dřevin (s vysokou odolností vůči dřevokazným houbám a hnilobě dle ČSN EN 350-2:1994 v třídě odolnosti 1 nebo 2) nebo z



přímých nebo ohýbaných trubek min. průměru 100 mm, opatřených žárovým zinkováním. Spojovací materiál bude opatřen krytkami, v souladu s legislativou/normou. Herní prvky budou v souladu s ČSN EN 1176. Sítě, lana a jiné dílčí části herních prvků budou zhotoveny z lan s kordem s vhodným opletem, v souladu s ČSN EN 1176. Dopadové plochy pro jednotlivé prvky budou dle ČSN 1176 a 1177, s tlumícím materiálem – kačirkem nebo EPDM. Dopadové plochy budou vybudovány minimálně na ploše, která odpovídá jednotlivým herním prvkům a v souladu s příslušnou legislativou/normou. Všechny herní prvky budou certifikovány.

### **SO 703 - ALTÁN A DROBNÝ MOBILIÁŘ - stavební část**

V severo-západní části lokality je navržena stavba dřevěného altánu. Jeho využití se předpokládá sezónní, jaro - podzim. Vzhledově bude připomínat hranatý tubus (kvádr), bez výplní čel - průchozí. Materiálově bude řešen z dřevěných lepených hranolů, spojených do obdélníkových rámců, osazených za sebe v různém úhlu a vzdálenosti. Tím, že tato sestava bude kotvena pomocí oc. trnů do podkladního betonového prahu, bude působit dojmem, že se mírně vznáší nad terénem.

Ostatní mobiliář bude sestávat z laviček, odpadkových košů apod. - vše v provedení shodném s dosud realizovanými v jiných částech města. Kotvení jednotlivých prvků bude pomocí na závitových tyčí / kotev k podkladu (dlažbě). Variantně bude kotva protažena přes tuto dlažbu do předem připravené podbetonávky. Vzhled jednotlivých prvků apod. budou detailněji řešen v prováděcí PD.

### **IO 301 - DEŠŤOVÁ KANALIZACE, RETENCE, OLK**

#### **Odlučovač lehkých kapalin OLK1:**

Odlučovač lehkých kapalin je navržen pro předčištění srážkových vod z parkoviště osobních aut. Odlučovač lehkých kapalin sloužící k odlučování volných ropných látek jako je např. nafta a oleje minerálního původu o hustotě do 950 mg/cm<sup>3</sup> ze znečištěných odpadních vod určených k připojení na stokové nebo kanalizační systémy v provedení dvouplášťovém pro vybetonování na stavbě, pro osazení v pojížděné ploše a/nebo pod hladinu spodní vody. Technologie odlučovače dimenzovaná na znečištění nátokových vod: C10-C40 < 4 000 mg/l. Nádrž je plastová z termoplastu (PP, PE) válcová, dvouplášťová, konstruována podle zásad ČSN EN 12573 a předpisů DVS, meziprostor mezi vnějším a vnitřním pláštěm vč. stropu nádrže je vystrojen armovací výztuží V 10425 Ø10-20, KARIsítě KZ 05 (prof. 8/8-150/150), vstupní manipulační otvory Ø 980 mm připraveny na osazení kanalizačními betonovými skružemi.

#### **Odlučovač lehkých kapalin OLK2:**

Odlučovač lehkých kapalin je navržen pro předčištění srážkových vod z parkoviště osobních aut. Ve výpočtu je uvažováno s malým množstvím kalu. Jde o gravitačně koalescenční odlučovač s a dočišťovacím stupněm se sorpčním filtrem a usazovacím prostorem a dočišťovacím stupněm se sorpčním filtrem pro předčištění srážkových odpadních vod z plochy parkoviště. Technologie odlučovače dimenzovaná na znečištění nátokových vod: C10-C40 < 4 000 mg/l. Nádrž je plastová z termoplastu (PP, PE) válcová, dvouplášťová, konstruována podle zásad ČSN EN 12573 a předpisů DVS, meziprostor mezi vnějším a vnitřním pláštěm vč. stropu nádrže je vystrojen armovací výztuží V 10425 Ø10-20, KARIsítě KZ 05 (prof. 8/8-150/150), vstupní manipulační otvory Ø 980 mm připraveny na osazení kanalizačními betonovými skružemi.

#### **Retenčně - akumulční nádrž RN**

Nádrž je navržena pro regulované odvádění srážkových vod z parkoviště (850 m<sup>2</sup>). Nádrž bude sloužit pro akumulaci srážkových vod pro zálivku zeleně. Uvnitř bude vytvořen akumulční prostor o objemu 18,51 m<sup>3</sup>. V případě přeplnění akumulčního prostoru bude srážková odpadní voda přetékat bezpečnostním přepadem DN 200 vedoucím do jednotné

kanalizace. V nádrži bude dále umístěna sestava dvou ponorných čerpadel, která bude čerpat srážkovou vodu do technologické jímky pro zavlažovací systém. Je navržena podzemní plastová nádrž betonu o akumulacím objemu 18,51 m<sup>3</sup> a retenčním objemu 8,19 m<sup>3</sup> a vnějších rozměrech 7,16 x 2,5 x 2,16 m. Vstup do nádrže bude dvojicí otvorů DN 600 s krytím kanalizačním poklopem DN 600 D400 s odvětráním, pro zajištění přístupu vzduchu do prostoru nádrže. Pro sestup do prostoru šachty se osadí stupadla KASI pro kanalizační šachty (ocelová s PE povlakem), montáž do hmoždinek. Veškeré vnitřní konstrukce železobetonových šachet budou opatřeny hydroizolační sanační stěrkou, případně nátěrem na bázi vnitřní krystalizace. Vnější stěny se opatří asfaltovým nátěrem. Regulace odtoku bude zajištěno pomocí sestavy dvou ponorných čerpadel, která budou čerpat srážkovou vodu do revizní šachty, odkud bude srážková dále odváděna gravitačně do jednotné kanalizace.

#### **- Sorpční vpust':**

Pro odvod a předčištění srážkových vod z příjezdové komunikace k areálu jsou navrženy dvě sorpční vpusti. Sorpční vpust je určena zejména pro menší parkoviště, čerpací stanice a autoservisy, pro čištění dešťových vod z menších ploch, kde se osadí místo uliční vpusti. Zařízení se používá k odvádění vod, které by mohly být znečištěny volnými ropnými látkami (NEL) např. dešťových vod z parkovišť, odstavných a manipulačních ploch, šrotišť atd. Sorpční vpust není odlučovačem lehkých kapalin dle ČSN EN 858. Po vykopání jámy se plastová nádrž vpusti osadí do vodorovné polohy na srovnanou vrstvu sušší betonové směsi s malým obsahem cementu. Potrubí se připojí na kanalizaci. Při postupném napouštění vpusti vodou a jejím rozepření se provádí zhutněný obsyp stěn suším betonem s malým obsahem cementu. Do úrovně terénu se provede nadbetonování nebo vyzdění betonovými tvarovkami - KB bloky. Do betonu se osadí rám mříže, do rámu se vloží usměrňovací kryt a na něj mříž. Toto platí pro osazení v malých hloubkách a v plochách bez většího zatížení. V ostatních případech se dle návrhu projektanta příp. dodavatele provede základová deska a stěny obetonování s pomocnou výztuží případně ze železobetonu. Stěny vpusti jsou opatřeny lištami s kruhovými otvory pro případné provléknutí nebo vázání ocelové výztuže. Otvory v lištách se protáhne výztuž. Před uvedením do provozu se nádrž vpusti naplní čistou vodou.

#### **- Kanalizace:**

Odvod srážkových vod z parkovacích ploch bude zajištěn pomocí uličních a sorpčních vpustí z prefabrikátů a potrubím kanalizace PVC DN 125/160/200/250 a 300, KG systém, kruhová tuhost SN 10. Na potrubí dešťové areálové kanalizace jsou nově umístěny 3 revizní železobetonové šachty DN 1000. Umístění a vzdálenosti jednotlivých revizních šachet bude v souladu s platnými ČSN. Vzdálenost dvou šachet v přímé trati neprůlezných stok bude nejvýše 50 m. Šachty jsou navrženy jako prefabrikované betonové, vodotěsné. Potrubí bude uloženo v pískovém loži a kolem potrubí bude proveden pískový obsyp. Obsyp bude proveden v tloušťce min 300 mm nad horní hranu potrubí, podsyp bude o tloušťce 100 mm. Zásyp bude proveden prohozeným výkopkem, který bude zbaven zrn většího průměru než 63 mm a bude bez ostrohranných zrn.

### **IO 302 - ÚPRAVA JEDNOTNÉ KANALIZACE**

Stávající potrubí jednotné areálové kanalizace bude mezi šachtami S1 a S6 demontováno a nahrazeno novým potrubím z PVC. Stávající šachty S3, S4 a S5 budou odstraněny a nově nahrazeny novými šachtami v jiném místě. Stávající trasa bude mírně změněna z důvodů terénních a stavebních úprav. Výškové vedení potrubí zůstane beze změn a nové potrubí se napojí stávajícím otvorem do stávající šachty S6. Stávající napojení vystupující z budovy (parc. Č. 46/3, k.ú. Petřvald u Karviné) bude znovu napojeno na nově navrhované potrubí. Potrubí napojující stávající vpusti odvodňující stávající plochu bude zrušeno. Nově bude na areálovou kanalizaci napojeno potrubí DN 200 z retenčně akumulací nádrže RN2, nově navrhovaný liniový odvodňovací žlab a bezpečnostní přepad z technologické jímky pro

zalévání zeleň. Na nové trase budou osazeny celkem dvě nové ŽB šachty DN 1000. Potrubí od šachty S6 po napojení na kanalizační řad bude zachováno beze změn. Celková délka nově navrhovaného potrubí jednotné areálové kanalizace je 71,9 m. Umístění a vzdálenosti jednotlivých revizních šachet bude v souladu s platnými ČSN. Vzdálenost dvou šachet v přímé trati neprůlezných stok bude nejvýše 50 m. Šachty jsou navrženy jako prefabrikované betonové, vodotěsné. Potrubí bude uloženo v pískovém loži a kolem potrubí bude proveden pískový obsyp. Obsyp bude proveden v tloušťce min 300 mm nad horní hranu potrubí, podsyp bude o tloušťce 100 mm. Zásyp bude proveden prohozeným výkopkem, který bude zbaven zrn většího průměru než 63 mm a bude bez ostrohranných zrn. Do jednotné kanalizace budou svedeny srážkové odpadní vody z parkoviště, které budou předčištěny v OLK. Dále budou do kanalizace vypouštěny splaškové odpadní vody z ze stávajícího objektu kulturního domu. Do jednotné kanalizace nebudou odváděny odpadní vody průmyslového charakteru.

### **IO 303 - ÚPRAVA VODOVODNÍ PŘÍPOJKY**

Účelem je napojení stávající budovy (parc. č. 46/3, k.ú. Petřvald u Karviné) na pitnou vodu realizací novým dopojením vnitřního vodovodu a osazením nové vodoměrné šachty. Stávající dopojení vnitřního vodovodu, v úseku od nové ŽB vodoměrné šachty po stávající budovu, bude demontováno. Nové dopojení vnitřního vodovodu bude podzemní stavbou umístěnou na parc. č. 46/1, č. 46/2 a č. 46/3 v k.ú. Petřvald u Karviné, které bude začínat v nové vodoměrné šachtě a ukončeno napojením na stávající potrubí před vstupem do budovy parc. č. 46/3, k.ú. Petřvald u Karviné. Vodoměrná šachta je umístěna v nejbližším možném místě od napojení na vodovodní řad mimo ochranná pásma inženýrských sítí a mimo pojezdné plochy v zeleni na veřejně přístupném pozemku. Vodoměrná šachta bude umístěna vně objektu ve vzdálenosti do 31,80 m od napojení na vodovodní řad na parc. č. 46/1 v k.ú. Petřvald u Karviné. Na trase nového dopojení vnitřního vodovodu je umístěn stávající hydrant. Hydrant zůstane zachován a bude osazen novým plastovým poklopem, výměnou za stávající litinový poklop. Stávající vodovodní přípojka je podzemní stavbou umístěnou na parc. č. 46/4, č. 46/2, č. 45/2 a č. 46/1 k.ú. Petřvald u Karviné.

### **IO 304 - AREÁLOVÝ ROZVOD VODY**

Nově budou provedeny areálové rozvody pro účely organizování kulturních akcí. Rozvody budou napojeny ze stávající budovu Radnice na parc. č. 44/4 v k.ú. Petřvald u Karviné a budou ukončeny ve sdružených pilířích na stávající zpevněné ploše na parc. č. 44/5, k.ú. Petřvald u Karviné. Potrubí je navrženo z materiálu PE 100 RC DN 25. Dále bude pitná voda bude používána jako doplňkový zdroj pro závlahu ozeleněných ploch v době, kdy z důvodu nedostatku nelze využít pro zálivku srážkových vod z retenčně akumulární nádrže RN2. Potrubí bude PE 100 RC DN 50 bude napojeno z potrubí vnitřního vodovodu uvnitř budovy stávajícího kulturního domu (parc.č. 46/3 v k.ú. Petřvald u Karviné). Areálový rozvod přivádějící naakumulovanou srážkovou vodu z retenčně akumulární nádrže RN2 do technologické jímky pro závlahu bude z potrubí PE 100 RC DN 50. Celková délka potrubí areálových rozvodů bude 136,2 m. Krytí vodovodního potrubí bude min. 1,5 m v komunikacích a min. 1,2 m ve volném terénu. Obsyp potrubí bude proveden v tloušťce min. 300 mm nad vrchol potrubí. Zásyp bude proveden prohozeným výkopkem, který bude zbaven zrn většího průměru než 63 mm a bude zbaven ostrohranných zrn. Na obsyp bude uložena výstražná fólie bílé barvy. Trasa vody bude stabilizována signalizačním vodičem CY1,5 mm2.



**Údaje o katastrálním území a parcelních číslech a druhu pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umístí a povoluje:**

- 40/13 (zahrada), 43/3 (ostatní plocha), 44/2 (orná půda), 44/3 (orná půda), 44/4 (zastavěná plocha a nádvoří), 44/5 (ostatní plocha), 44/10 (ostatní plocha), 44/14 (orná půda), 45/1 (zahrada), 45/2 (ostatní plocha), 46/1 (ostatní plocha), 46/2 (ostatní plocha), 46/3 (zastavěná plocha a nádvoří), 46/4 (ostatní plocha), 49 (ostatní plocha), 50 (zahrada), 51 (ostatní plocha), 6400/1 (ostatní plocha), vše v katastrálním území Petřvald u Karviné;

**Vymezení území dotčeného vlivy souboru staveb:**

Území dotčené vlivy souborem staveb je vymezeno pozemky parc. č. 40/13, 43/3, 44/2, 44/3, 44/4, 44/5, 44/10, 44/14, 45/1, 45/2, 46/1, 46/2, 46/3, 46/4, 49, 50, 51, 6400/1 v katastrálním území Petřvald u Karviné, na kterém bude soubor staveb umístěn, neboť pozemky budou přímo dotčeny vlivem trvalého umístění a sousedními pozemky a stavbami na nich, které mohou být ovlivněny realizací a užíváním souboru staveb a které jsou určeny dle § 94k písm. e) stavebního zákona. Soubor staveb zasáhne do ochranných pásem sítí technické infrastruktury v území a vlastníci těchto sítí jsou uvedeni na konci rozhodnutí v části „Obrží“.

**Umístění souboru staveb na pozemcích, vzdálenosti od hranic pozemků:**

Soubor staveb bude umístěn na pozemcích parc. č. 40/13, 43/3, 44/2, 44/3, 44/4, 44/5, 44/10, 44/14, 45/1, 45/2, 46/1, 46/2, 46/3, 46/4, 49, 50, 51, 6400/1 v kat. území Petřvald u Karviné tak, jak je znázorněno v grafické příloze, která tvoří přílohu č. 1 tohoto rozhodnutí.

**Stanoví podmínky pro provedení a užívání souboru staveb:**

1. Soubor staveb bude provedený podle společné dokumentace ověřené ve společném řízení, která je přílohou pro stavebníka po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Žádné změny nesmí být provedeny bez předchozího rozhodnutí nebo opatření stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu zahájení provádění souboru staveb, a kdo ho bude provádět dle § 160 stavebního zákona (pokud stavbu bude provádět stavební podnikatel, oznámí identifikační údaje zhotovitele).
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby:
  - po dokončení souboru staveb.
4. Soubor staveb lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu za splnění podmínek dle § 119 a 122 stavebního zákona (k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu budou doloženy mimo jiné závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání souboru staveb).
5. Rozhodnutí je platné 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
6. Stavebník je povinen mimo jiné dodržet podmínky závazného stanoviska pro stavbu veřejně přístupné pozemní komunikace ze dne 14.10.2020, zn. MUOR 156392/2020, které bylo vydáno Městským úřadem Orlová, odborem výstavby a životního prostředí, které je přílohou č. 2 tohoto rozhodnutí:

**Závazné stanovisko je vázáno na splnění těchto podmínek:**

1. V průběhu stavby nutno provádět zkoušky únosnosti k prokázání dodržení normových hodnot únosnosti jednotlivých konstrukčních vrstev. Prokáže-li se neúnosnost plně či podkladních vrstev, nutno tento stav konzultovat s oprávněnou osobou (zodpovědným projektantem, geologem) a provést opatření ke zlepšení únosnosti (sanaci).
2. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.

7. Stavebník je povinen mimo jiné dodržet podmínky závazného stanoviska ze dne 29.05.2020, č.j. MěÚP 2395/2020, které bylo vydáno Městským úřadem Petřvald, odborem výstavby a životního prostředí, orgánem ochrany přírody a krajiny, které je přílohou č. 3 tohoto rozhodnutí:

**Závazné stanovisko obsahuje:**

**I. souhlas**

**k pokácení dřevin** rostoucích **na pozemcích parc. č. 45/1, 46/4, 46/1, 43/3 a 44/2** ve vlastnictví žadatele, v k.ú. Petřvald u Karviné, **v rozsahu:**

| <b>poř. č.</b> | <b>druh</b>                    | <b>obvod kmene 130 cm nad zemí (v cm)</b> |
|----------------|--------------------------------|---|
| 2              | Prunus serulata 'Kanzan'       | 140                                       |
| 4              | Prunus serulata 'Kanzan'       | 113                                       |
| 10             | Picea excelsa                  | 80  |
| 18             | Larix decidua                  | 130                                       |
| 19             | Fraxinus americana             | 130                                       |
| 26             | Acer platanoides 'Schwedlerii' | 160                                       |
| 27             | Betula verrucosa               | 165                                       |
| 30             | Pinus ponderosa                | 122                                       |
| 32             | Pinus ponderosa                | 110                                       |
| 33             | Larix decidua                  | 107                                       |
| 33             | Larix decidua                  | 92  |
| 33             | Larix decidua                  | 90  |
| 34             | Betula pendula 'Trístis'       | 124                                       |
| 35             | Betula pendula                 | 103                                       |
| 36             | Betula pendula                 | 100                                       |
| 38             | Betula pendula                 | 96  |
| 39             | Betula pendula                 | 90  |
| 40             | Betula pendula                 | 84  |
| 42             | Betula pendula                 | 89  |
| 43             | Betula pendula                 | 118                                       |
| 44             | Betula pendula                 | 128                                       |
| 45             | Betula pendula                 | 107                                       |
| 46             | Betula pendula                 | 130                                       |
| 46             | Betula pendula                 | 115                                       |
| 46             | Betula pendula                 | 182                                       |
| 47             | Betula pendula                 | 138                                       |
| 48             | Betula pendula                 | 145                                       |
| 48             | Betula pendula                 | 115                                       |
| 53             | Fraxinus americana             | 182                                       |

**Toto závazné stanovisko není samostatným povolením ke kácení dřevin, ale je vydáno pro účely územního řízení vedeného stavebním úřadem pro stavbu**

**„Regenerace veřejného prostranství“**

dle přiložené projektové dokumentace, zhotovitel PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o., IČ 277 87 443, Opavská 6230/29A, 708 00 Ostrava (01/2020), včetně návrhu sadových úprav a dendrologického posudku, který obsahuje návrh kácení, zhotovitel Ing. Pavla Miklová, IČ 487 84 125, Těškovice 233, 747 64 Těškovice (1/2020).

Závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek:

1. **Kácení je možno provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby.**
2. Kácení včetně výsadeb bude provedeno dle projektové dokumentace „Regenerace veřejného prostranství“ dle přiložené projektové dokumentace, zhotovitel PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o., IČ 277 87 443, Opavská 6230/29A, 708 00 Ostrava (01/2020).
3. Kácení je povoleno přednostně v době vegetačního klidu, který je v našich klimatických podmínkách vymezen termínem od 01.10. do 31.03.
4. Ve výjimečných případech je povoleno provést kácení i mimo dobu vegetačního klidu, avšak za předpokladu, že před samotným kácením bude provedeno ornitologické zhodnocení dřevin prostřednictvím odborné osoby, které vyloučí přítomnost ptačích hnízd - ve smyslu ochrany volně žijících ptáků dle ustanovení § 5a ZOPK. V opačném případě je nutné kácení zastavit.
5. Kácením dřevin nesmí dojít k poškození stávajících dřevin, které je nutné při provádění prací chránit před mechanickým poškozením nadzemních i podzemních částí v souladu s ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.

## II. stanovuje

**žadatelé povinnost provést náhradní výsadbu** za účelem kompenzace ekologické újmy způsobené kácením, dle § 9, odst. 1 ZOPK, **v rozsahu:**

### Stromy listnaté:

| druh                                | počet ks | obvod kmínku (v cm) | výška kmene |
|-------------------------------------|----------|---------------------|-------------|
| Acer platanoides,                   | 2        | 14/16               | 220         |
| Acer pseudoplatanus 'Spaethii'      | 5        | 14/16               | 250         |
| Prunus sargentii 'Rancho'           | 2        | 14/16               | 250         |
| Tilia cordata 'Greenspire'          | 3        | 14/16               | 220         |
| Fagus sylvatica 'Pendula'           | 1        | 14/16               | 220         |
| Quercus robur 'Fastigiata'          | 11       | 14/16               | 200         |
| Carpinus betulus 'Fastigiata'       | 3        | 14/16               | 220         |
| Prunus subhirtella 'Autumnalis'     | 12       | 16/18               | 270         |
| Fraxinus angustifolia 'Raywood'     | 7        | 14/16               | 250         |
| Koelreuteria paniculata,            | 3        | 14/16               | 270         |
| Platanus acerifolia 'Alphens Globe' | 8        | 14/16               | 270         |
| Fagus sylvatica 'Atropunicea'       | 1        | 14/16               | 220         |
| Acer platanoides 'Crimson King'     | 2        | 14/16               | 250         |
| Carpinus betulus,                   | 2        | 14/16               | 250         |

### Stromy jehličnaté:

| druh             | počet ks | velikost (v cm) |
|------------------|----------|-----------------|
| Abies concolor   | 7        | 200 – 250       |
| Pinus sylvestris | 3        | 200 – 250       |

### Keře:

| druh                 | počet ks | velikost (v cm) | výška kmene |
|----------------------|----------|-----------------|-------------|
| Taxus baccata        | 1        | 125 – 150       |             |
| Magnolia soulangeana | 3        | 175 – 200       |             |
| Acer Ginnala         | 8        | 150 – 175       |             |
| Magnolia kobus       | 1        | 175 – 200       | 220         |



Povinnost provedení náhradní výsadby bude splněna při dodržení následujících podmínek:

1. Náhradní výsadba bude realizována v souladu s předloženou dokumentací ke stavbě „Regenerace veřejného prostranství“, zhotovitel PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o., IČ 277 87 443, Opavská 6230/29A, 708 00 Ostrava (01/2020).
2. Náhradní výsadba bude realizována na pozemcích ve vlastnictví žadatele, ve stejné lokalitě, kde realizací záměru dojde ke kácení.
3. Náhradní výsadba bude realizována v agrotechnických lhůtách a v klimaticky vhodných podmínkách do 2 let od provedení kácení včetně komplexní následné dokončovací a rozvojové péče o výsadbu po dobu 5 let (zálivka - v letním období až co 10 dnů dle teplot, vytvoření mísy, doplnění mulče, přihnojení, kontrola a oprava kotvení dle potřeby, výchovný řez korunky, odplevelování).
4. Dřeviny určené pro výsadbu budou zapěstované jako alejové solitérní dřeviny v kontejneru nebo s balem, o velikosti výpěstku a s obvodem kmínku dle výše uvedené specifikace.
5. Při realizaci náhradní výsadby bude provedena 50 % výměna půdy v jamkách.
6. Stromy budou přihnojeny tabletovým hnojivem v odpovídajícím množství (10 ks tabl./strom), bude provedena zálivka a úprava korunky při výsadbě a zamulčování 15 cm drčené kůry, budou opatřeny kůly a úvazky (3 kůly/strom).
7. Keře budou kontejnerované nebo s balem, o velikosti dle výše uvedené specifikace, přihnojeny tabletovým hnojivem (1ks tabl./keř).
8. Veškerý rostlinný materiál pro náhradní výsadbu nesmí vykazovat známky poškození a musí splňovat ukazatele jakosti ČSN 46 4902. Dřeviny budou vysazeny MIMO pásmo technické infrastruktury.
9. Součástí následné péče bude také sledování zdravotního stavu dřevin a v případě, že dojde k úhynu, bude provedena výměna v nejbližším vhodném období.
10. **Žádáme o kontrolní den po ukončení realizace náhradní výsadby dle rozhodnutí v termínu do 15 dnů. Svolávat jednání bude žadatel na základě dokončení prováděných prací.**

**Účastníci územního řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu podle § 94m odst. 2 stavebního zákona:**

- Město Petřvald, IČO 00297593, náměstí Gen. Vicherka č.p. 2511, 735 41 Petřvald u Karviné; CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha; ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín; DIAMO, státní podnik, IČO 00002739, Máchová 201, 471 27 Stráž pod Ralskem; Energie - stavební a báňská a.s., IČO 45146802, Vašíčkova 3081, 272 04 Kladno; GEOSAN GROUP a.s., IČO 28169522, U Nemocnice 430, 280 02 Kolín.

### **Odůvodnění**

Město Petřvald, IČO 00297593, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, které zastupuje PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o., IČO 27787443, Opavská 6230, 708 00 Ostrava (dále jen „stavebník“), podal dne 12.08.2020 žádost o vydání společného povolení, ve věci souboru staveb na pozemcích parc. č. 40/13, 43/3, 44/2, 44/3, 44/4, 44/5, 44/10, 44/14, 45/1, 45/2, 46/1, 46/2, 46/3, 46/4, 49, 50, 51, 6400/1 v katastrálním území Petřvald u Karviné (dále jen „soubor staveb“). Podáním žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Dne 05.11.2020 stavebník úplně doplnil žádost.

Dle § 108 stavebního zákona, každá stavba vyžaduje stavební povolení, pokud není v zákoně uvedeno jinak. Popis souboru staveb a zařazení staveb dle stavebního zákona:

- terénní úpravy rozsáhlého charakteru – zpevněné plochy včetně dřevěných teras vyžadují vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení, nejedná se o stavby vyjmenované v § 103, 104 a 79;
- pro areálové trubní a kabelové rozvody, závlahu a přípojky - dle § 96 odst. 2 písm. a) stavebního zákona postačuje územní souhlas, protože se jedná o zařízení dle § 103 odst. 1 písm. e) bod 10., kde jsou vyjmenované zařízení, které nevyžadují ohlášení ani stavební povolení;
- pro veřejné osvětlení dle § 96 odst. 2 písm. a) stavebního zákona postačuje územní souhlas, protože se jedná o zařízení dle § 103 odst. 1 písm. e) bod 8., kde jsou vyjmenované zařízení, které nevyžadují ohlášení ani stavební povolení;
- stavby opěrných zdí, schodišť, retenčních nádrží, zastřešení a altánu – stavby podléhají vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení, protože nejsou vyjmenované v ust. § 103, 104 a 79;
- objekty odlučovačů lehkých kapalin – jedná se o podzemní stavby určené jako výrobky plnící funkci stavby a podle § 96 odst. 2 písm. a) stavebního zákona postačuje územní souhlas, protože se jedná o zařízení dle § 103 odst. 1 písm. e) bod 16., kde jsou vyjmenované zařízení, které nevyžadují ohlášení ani stavební povolení;
- pozemní komunikace veřejně přístupná – jedná se o speciální stavbu dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, kdy stavební povolení vydává speciální stavební úřad, Městský úřad Orlová, nebo k vydání společného povolení vydává závazné stanovisko ke stavbě, které obecný stavební úřad zahrne do podmínek rozhodnutí;

Součástí souboru staveb ve společné dokumentaci je také přeložka NN, sadové úpravy a zeleň, mobiliář, nicméně tyto stavební objekty nejsou součástí projednání v řízení – přeložku NN bude provádět společnost ČEZ Distribuce a.s., úpravy zeleně a mobiliář nespádají do režimu stavebního zákona. Stavební úřad postupuje v souladu s ust. § 4 odst. 1 stavebního zákona a projedná všechny stavby a zařízení jako soubor staveb, protože se jedná o stavby a zařízení související místem, časem a navzájem se podmiňující v rámci stavby hlavní, tj. stavby teras a podia (bez staveb zajišťujících přístup a možnost osvětlení a přivedení elektřiny a vody, včetně nového parkování nelze zajistit správnou funkci podia a teras, které slouží zároveň jako hlediště k podiu).

Stavebník doplnil žádost dne 05.11.2020.

Stavební úřad oznámil opatřením ze dne 11.11.2020 zahájení společného řízení podle § 94m odst. 1 stavebního zákona, ve kterém dle § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože předložená společná dokumentace včetně dokladové části postačovala pro posouzení stavebního záměru. Dotčené orgány a účastníci řízení byli poučeni podle § 94m stavebního zákona, že mohou svá závazná stanoviska a své námitky podle § 94n stavebního zákona uplatnit do 15 dnů od obdržení oznámení o zahájení řízení, jinak k nim nebude přihlédnuto.

**Při vymezování okruhu účastníků řízení** dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení ve smyslu § 94k stavebního zákona přísluší:

účastníkům společného řízení podle:

- § 94k písm. a) stavebníkovi (zástupce PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o.);
- § 94k písm. b) obci, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn – město Petřvald;

- § 94k písm. d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, nebo ten kdo má jiné věcné právo k pozemku - CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s., DIAMO, státní podnik, Energie - stavební a báňská a.s., GEOSAN GROUP a.s.;
- § 94k písm. e) osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno: pozemky a stavby na nich - parc. č. 39, 36, 37, 35, 34, 48, 33, 427/2, 6400/20, 420/1, 419, 418/1, 418/3, 418/2 (čp. 272), 413, (čp. 511), 411/2 (čp. 454), 52, 53, 54 (čp. 1050), 62 (čp. 840), 63/1, 64 (čp. 869), 60, 65, 55/1, 55/2, 59, 56 (čp. 67), 57 (čp. 87), 58, 67 (čp. 1092), 66/1, 66/2, 68/1, 68/2 (čp. 2177), 83/2 (čp. 1625), 83/1, 833/3, 84, 91/2 (čp. 103), 91/3, 91/1, 85 (čp. 1027), 86/1, 40/1, 40/12, 42/7, 1/2, 1/1, 31, 7 (čp. 89), 8, 9, 18, 30, 29/1 (čp. 952), 29/2, 426/1 (čp. 930), 427/2, 42/1, 42/2 (čp. 257), 42/5, 42/4 (čp. 51), 42/3, 42/6 (čp. 1777), a další společnosti, popř. vlastníci staveb nebo správci: GridServices, s.r.o., NIPÍ bezbariérové prostředí, o.p.s., Povodí Odry, státní podnik, Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., vše v katastrálním území Petřvald u Karviné, jedná se o účastníky, které by mohlo umístění, provádění a užívání souboru staveb ovlivnit (např. hlukem a odpady při výstavbě, stíněním po provedení, navýšením dopravy v lokalitě, zásahem do ochranného pásma, napojením na zařízení ve vlastnictví společnosti a budoucím užíváním);

Vlastnictví pozemků stavební úřad ověřil dle listů vlastnictví.

Dle § 94m stavebního zákona se úkony v řízení doručují účastníkům řízení uvedených v § 94k písm. a) až d) a dotčeným orgánům jednotlivě. Účastníci podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu jsou účastníci stanovení podle § 94k písm. a), c) a d) stavebního zákona. Pro velký počet účastníků řízení se doručuje se postupem dle § 144 odst. 6 správního řádu – veřejnou vyhláškou. Účastníci řízení určení podle § 94k písm. e) se podle § 94m odst. 2 stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

Další osoby nemohou být souborem staveb, který je uvedený v tomto rozhodnutí, přímo dotčeny na svých vlastnických právech.

**Stavební úřad je povinen uvést v rozhodnutí jména a příjmení všech účastníků řízení v souladu s ustanovením § 69 odst. 2 správního řádu, kterými jsou:**

město Petřvald, CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s., DIAMO, státní podnik, Energie - stavební a báňská a.s., GEOSAN GROUP a.s., GridServices, s.r.o., NIPÍ bezbariérové prostředí, o.p.s., Povodí Odry, státní podnik, Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., a vlastníci pozemků včetně staveb na nich – parc. č. 39, 36, 37, 35, 34, 48, 33, 427/2, 6400/20, 420/1, 419, 418/1, 418/3, 418/2 (čp. 272), 413, (čp. 511), 411/2 (čp. 454), 52, 53, 54 (čp. 1050), 62 (čp. 840), 63/1, 64 (čp. 869), 60, 65, 55/1, 55/2, 59, 56 (čp. 67), 57 (čp. 87), 58, 67 (čp. 1092), 66/1, 66/2, 68/1, 68/2 (čp. 2177), 83/2 (čp. 1625), 83/1, 833/3, 84, 91/2 (čp. 103), 91/3, 91/1, 85 (čp. 1027), 86/1, 40/1, 40/12, 42/7, 1/2, 1/1, 31, 7 (čp. 89), 8, 9, 18, 30, 29/1 (čp. 952), 29/2, 426/1 (čp. 930), 427/2, 42/1, 42/2 (čp. 257), 42/5, 42/4 (čp. 51), 42/3, 42/6 (čp. 1777).

Na základě výše uvedených skutečností stavební úřad v opatření ze dne 11.11.2020 v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, dal dne 15. a 17.12.2020 účastníkům řízení možnost seznámit se s podklady rozhodnutí.

**Stavebník v řízení předložil tyto podklady:**

- společná dokumentace, zodpovědný projektant Ing. Arch. Jaroslav Kotek, ČKA 01 880, včetně dokumentace pro pozemní komunikaci, kterou ověřil Ing. Ondřej Bojko;
- plná moc pro zastupování;



- vyjádření k existenci inženýrských sítí vydané městem Petřvald, dne 24.07.2019, č.j. MěÚP 5452/2019 (*v místě souboru staveb se nachází stavby v majetku města*);
- společné vyjádření pro správní řízení z hlediska samostatné působnosti vydané městem Petřvald, dne 27.04.2020, č.j. MěÚP 1724/2020 (*souhlas se záměrem na situaci v příloze, město je zároveň stavebníkem a investorem souboru staveb*);
- rozhodnutí o povolení zvláštního užívání pozemní komunikace dle § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, které vydal silniční správní úřad Městského úřadu Petřvald, dne 16.06.2020, č.j. MěÚP 3912/2020;
- stanovisko Policie ČR, územní odbor Karviná, dopravní inspektorát, ze dne 14.05.2020, č.j. KRPT-64097-1/ČJ-2019-070306 (*bez námitek*);
- stanovisko správce povodí – Povodí Odry, státní podnik, ze dne 05.05.2020, zn. POD/04287/2020/9232/842 a ze dne 05.06.2020, zn. POD/07846/2020/9232/842 (*místo stavby se nenachází v záplavovém území, bez připomínek*);
- stanovisko k existenci sítí ze dne 22.07.2019, stanovisko společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., ze dne 04.09.2020, zn. 9773/V024622/2020/GA (*souhlas se souborem staveb, doloženy dohody s umístěním části souboru staveb v ochranných pásmech řadů*);
- stanovisko společnosti Telco Pro Services, a.s., ze dne 22.07.2019, ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 22.07.2019 - v území se stavebním záměrem nejsou umístěná zařízení ve vlastnictví společností;
- stanovisko k existenci sítí společnosti GridServices, s.r.o. ze dne 22.07.2019 (zastupuje GasNet s.r.o.), ze dne 21.04.2020, zn. 5002116455 (*dojde k dotčení plynárenského zařízení při umístění a provedení pozemní komunikace a parkoviště, podmínky jsou zapracovány v dokumentaci*);
- vyjádření Česká telekomunikační infrastruktura a.s. č.j. 699035/19, s platností do 22.07.2021 a č.j. 568377/20, s platností do 19.03.2022 a dále č.j. 632710/20 s platností do 22.05.2022 (*dojde k dotčení zařízení ve vlastnictví společnosti, pro ochranu SEK bude provedena přeložka kabelu, která je součástí tohoto řízení*);
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, ze dne 03.04.2020, zn. S-KHSMS 119666/2020/KA/HOK (*souhlasné bez podmínek*);
- vyjádření DIAMO, státní podnik, ze dne 16.10.2020, zn. D500/21221/2020 (*soubor staveb se nachází v blízkosti důlního díla s odplynovacím vrtem s ochranným pásmem, požadavky jsou zapracovány v dokumentaci*);
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje, územní odbor Karviná, ze dne 17.04.2020, zn. S-KHSMS HSOS-3194-2/2019 (*souhlasné*);
- souhlasné koordinované závazné stanovisko a sdělení Městského úřadu Orlová ze dne 14.04.2020, zn. MUOR 49999/2020 a ze dne 11.06.2020, zn. MUOR 77542/2020 (*veřejné zájmy jsou dotčeny na úseku zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech – bez podmínek pro umístění a provedení souboru staveb; zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu – souhlas s trvalým odnětím ZPF, podmínky k zajištění ochrany ZPF jsou zapracovány v dokumentaci; zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny – podmínky ochrany zeleně jsou splněny v dokumentaci také doložením závazného stanoviska OOPK; jako orgán územního plánování dle § 6 stavebního zákona – souhlasné, podmínka je splněna předložením dokumentace se shodným umístěním stavby; vše ve znění pozdějších předpisů; k dotčení jiných veřejných zájmů nedojde*);
- závazné stanovisko Městského úřadu Orlová, odboru výstavby a životního prostředí, pro potřeby vydání společného povolení na soubor staveb, jehož součástí je dopravní speciální stavby – pozemní komunikace veřejně přístupná, ze dne 14.10.2020, zn. MUOR 156392/2020 (*podmínky závazného stanoviska jsou zahrnuty ve výrokové části v podmínka pro provedení a užívání souboru staveb*);
- závazné stanovisko Městského úřadu Petřvald, odboru výstavby a životního prostředí, pro potřeby vydání společného povolení na soubor staveb, jehož součástí je kácení dřevin a

náhradní výsadba, ze dne 29.05.2020, č.j. MěÚP 2395/2020 (*podmínky závazného stanoviska jsou zahrnuty ve výrokové části v podmínka pro provedení a užívání souboru staveb*);

- sdělení k existenci sítí ze dne 22.07.2019, stanovisko společnosti ČEZ Distribuce a.s., ze dne 27.03.2020, zn. 1108165986 (*souhlas se souborem staveb, požadavky jsou zapracovány v dokumentaci a bude řešena přeložka kabelu NN*);
- sdělení Krajského úřadu, odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 07.04.2020 – záměr není předmětem posuzování ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů;
- stanovisko NIPI, bezbariérové prostředí, o.p.s, ze dne 17.04.2020, zn. 133200027 – bez připomínek ke společné dokumentaci.

Stavební úřad nepožadoval další vyjádření vlastníků technické a dopravní infrastruktury, protože celý stavební záměr jim byl zaslán v rámci oznámení zahájení společného řízení s popisem dotčených pozemků a s popisem souboru staveb, žádný vlastník nebo správce sítě nevznnesl námitky.

Stavební úřad posoudil soubor staveb podle § 94o stavebního zákona, zda je v souladu s požadavky:

- odst. 1 písm. a) soulad se stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy – stavebník doložil žádost s podklady uvedenými v § 94l stavebního zákona a ve společné dokumentaci jsou řešeny obecné požadavky na výstavbu a splněny také požadavky § 90 stavebního zákona;
- odst. 1 písm. b) požadavky na technickou a dopravní infrastrukturu jsou splněny – záměr vyžaduje další nároky na novou veřejnou infrastrukturu a součástí souboru staveb jsou předmětné rozšíření nebo přeložky řešeny a vlastníci sítí udělili souhlas, nově navržená pozemní komunikace s parkovištěm bude součástí sítě pozemních komunikací města;
- odst. 1 písm. c) podle vydaných závazných stanovisek a rozhodnutí dotčených orgánů je soubor staveb v souladu se zvláštními právními předpisy; záměr nepodléhá procesu posuzování vlivů na životní prostředí;
- odst. 2 písm. a) je předložená dokumentace zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací, je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou a jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu;
- odst. 2 písm. b) přístup k souboru staveb je zajištěn pomocí stávajících místních komunikací a nově navržené komunikace s parkovištěm, které navazují na místní komunikaci – ul. Kulturní, Školní, náměstí Gen. Vicherka;
- odst. 3 budoucí účinky užívání souboru staveb – užívání nebude nadlimitně negativně ovlivňovat okolí, jedná se o záměr s řešením regenerace veřejného prostranství pro zlepšení možností kulturního využití ve městě.

Stavební úřad posuzuje žádost ke společnému povolení přiměřeně také podle § 90 stavebního zákona.

Soubor staveb je v souladu s požadavky uvedenými v § 90 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, protože umístění vyhovuje obecným požadavkům na využívání území podle vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, což stavební úřad ověřil v předložené společné dokumentaci. Pro přístup a příjezd jsou vyhovující stávající komunikace a nově navržené, je zajištěná likvidace odpadních vod. Společná dokumentace splňuje technické požadavky na stavby dle vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, což stavební úřad ověřil v předložené projektové dokumentaci.

Soubor staveb je také v souladu s požadavky na technickou infrastrukturu dle § 90 odst. 1 písm. b) stavebního zákona - vyžaduje vybudování nové dopravní infrastruktury, která je v daném místě přípustná a napojí se na vyhovující síť místních komunikací, distribuční soustava elektrické energie, kanalizaci a vodovod jsou vyhovující a vlastníci sítí dali souhlas s napojením.

Soubor staveb je v souladu s požadavky uvedenými § 90 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, protože vydané závazné stanoviska a rozhodnutí podle zvláštních právních předpisů jsou souhlasná a podmínky jsou zapracovány do společné dokumentace.

Zastupitelstvo města Petřvaldu na svém 2. zasedání konaném dne 08. 12. 2010 pod usnesením č. 2/3 vydalo v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písmene c) a § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění poz. předpisů, Územní plán města Petřvaldu formou opatření obecné povahy s účinností od 27.12.2010. Územní plán Petřvaldu ve znění změny č. 1 je účinný od 09.07.2018. Výsledkem urbanistické koncepce je členění území města do funkčních ploch s návrhem způsobu využití v těchto plochách pomocí funkční, urbanistické a prostorové regulace. Stavební úřad neposuzuje záměr podle § 90 odst. 2 v rámci souladu s územně plánovací dokumentací – Územním plánem Petřvaldu. Soulad stavebního záměru posoudil orgán územního plánování dle § 96b stavebního zákona v rámci závazného stanoviska a shledal ho přípustným, s čímž se stavební úřad ztotožňuje.

Navržený soubor staveb v katastrálním území Petřvald u Karviné je v souladu s Politikou územního rozvoje České republiky včetně změn a se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje včetně změn. Požadavky vyšších ÚPD jsou zapracovány v územním plánu města a nejsou další stanovené požadavky na předmětný soubor staveb.

Záměr se podle „Mapy důlních podmínek pro stavby v okrese Karviná“ nachází v ploše „M“ chráněného ložiskového území části Hornoslezské pánve pro výhradní ložisko černého uhlí. Veškeré stavby a zařízení nesouvisející s dobýváním jsou v ploše „M“ umísťovány a povolovány, aniž by vyžadovaly provedení zvláštních opatření proti účinkům poddolování. Závazné stanovisko k umístění staveb v chráněném ložiskovém území vydal Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství dne 08.02.2019, č.j. MSK 20674/2019.

Záměr se nachází v chráněném ložiskovém území zemního plynu vázaného na uhelné sloje v CHLÚ Rychvald. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, vydal generální závazné stanovisko dne 04.04.2016 č.j. MSK 45272/2016, pro souhlas s umístěním staveb a zařízení nesouvisejících s dobýváním výhradních ložisek hořlavého zemního plynu vázaného na uhelné sloje CHLÚ Rychvald bez stanovení podmínek pro daný typ staveb.

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky, ve znění pozdějších předpisů, se nevyměřuje.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků územního řízení:

- účastníci řízení neuplatnili námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků řízení k podkladům rozhodnutí:

- účastníci řízení se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavebník prokázal, že stavba není v rozporu s veřejným zájmem, splnil požadavky dané právními předpisy, proto stavební úřad rozhodl tak, jak je ve výrokové části uvedeno, za použití ustanovení právních předpisů, na základě kterých rozhodoval.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze v souladu s ustanovením § 83 odst. 1 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke stavebnímu úřadu, který rozhodnutí vydal a ten jej postoupí Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu.

Dle ustanovení § 82 odst. 1 správního řádu lze odvoláním napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Dle § 82 odst. 2 správního řádu musí mít odvolání náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník řízení dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Dle § 36 odst. 4 správního řádu má účastník při jednání se správním orgánem právo na konzultace s osobou, která mu podle občanského zákoníku může jako podpůrce napomáhat při rozhodování; je-li takových osob více, zvolí si účastník jednu z nich. Namítne-li v průběhu řízení podpůrce účastníka vlastním jménem neplatnost právního jednání učiněného podporovaným účastníkem, správní orgán k této námitce v řízení přihlédne.

Dle § 36 odst. 5 správního řádu účastník, jeho zástupce nebo podpůrce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se pro účely tohoto zákona rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Ve smyslu § 30 odst. 4 správního řádu za územní samosprávný celek činí úkony ten, kdo je podle zvláštního zákona oprávněn územní samosprávný celek navenek zastupovat, jeho zaměstnanec nebo člen zastupitelstva, který byl touto osobou pověřen.

Dle § 30 odst. 1 správního řádu jménem právnické osoby činí úkon ten, kdo je k tomu oprávněn v řízení před soudem podle zvláštního zákona. Dle § 30 odst. 2 správního řádu může v téže věci za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba. Dle § 30 odst. 5 správního řádu každý, kdo činí úkony, musí prokázat své oprávnění.

Účastníci a jejich zástupce mají ve smyslu § 38 odst. 1 správního řádu právo nahlížet do spisu, a to i v případě, že je rozhodnutí ve věci již v právní moci.



**Příloha:**

- č. 1 situace s vyznačením umístění souboru staveb;
- č. 2 závazné stanovisko pro stavbu veřejně přístupné pozemní komunikace ze dne 14.10.2020, zn. MUOR 156392/2020, které bylo vydáno Městským úřadem Orlová, odborem výstavby a životního prostředí;
- č. 3 závazné stanovisko ze dne 29.05.2020, č.j. MěÚP 2395/2020, které bylo vydáno Městským úřadem Petřvald, odborem výstavby a životního prostředí, orgánem ochrany přírody a krajiny;
- vizualizace prostranství – 6 listů;
- 1x ověřená společná dokumentace po nabytí právní moci rozhodnutí pouze pro stavebníka.



Ing. Petr Bura

vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení ve smyslu § 94k stavebního zákona přísluší:

účastníkům společného řízení podle:

- § 94k písm. a) stavebníkovi (zástupce PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o., IDDS: 6bcu7b6, doručováno jednotlivě);
- § 94k písm. b) obci, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn – město Petřvald (doručováno jednotlivě);
- § 94k písm. d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, nebo ten kdo má jiné věcné právo k pozemku (doručováno jednotlivě) - CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s., DIAMO, státní podnik, Energie - stavební a báňská a.s., GEOSAN GROUP a.s.;
- § 94k písm. e) osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno (doručuje se postupem dle § 144 odst. 6 správního řádu – veřejnou vyhláškou, účastníci řízení se podle § 94m odst. 2 stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru):

pozemky a stavby na nich parc. č. 39, 36, 37, 35, 34, 48, 33, 427/2, 6400/20, 420/1, 419, 418/1, 418/3, 418/2 (čp. 272), 413, (čp. 511), 411/2 (čp. 454), 52, 53, 54 (čp. 1050), 62 (čp. 840), 63/1, 64 (čp. 869), 60, 65, 55/1, 55/2, 59, 56 (čp. 67), 57 (čp. 87), 58, 67 (čp. 1092), 66/1, 66/2, 68/1, 68/2 (čp. 2177), 83/2 (čp. 1625), 83/1, 833/3, 84, 91/2 (čp. 103), 91/3, 91/1, 85 (čp. 1027), 86/1, 40/1, 40/12, 42/7, 1/2, 1/1, 31, 7 (čp. 89), 8, 9, 18, 30, 29/1 (čp. 952), 29/2, 426/1 (čp. 930), 427/2, 42/1, 42/2 (čp. 257), 42/5, 42/4 (čp. 51), 42/3, 42/6 (čp. 1777),

a další společnosti, popř. vlastníci staveb nebo správců:

GridServices, s.r.o., Plynářská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2  
NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., Havlíčkova č.p. 4481/44, 586 01 Jihlava 1

Povodí Odry, státní podnik, Varenská č.p. 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2  
Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října č.p. 1235/169, Mariánské  
Hory, 709 00 Ostrava 9,

vše v katastrálním území Petřvald u Karviné, které by mohlo umístění, provádění a  
užívání souboru staveb ovlivnit (např. hlukem, odpady, stíněním, navýšením dopravy  
v lokalitě, zásahem do ochranného pásma, napojením na zařízení ve vlastnictví  
společnosti a budoucím užíváním, apod.);

Dotčené orgány státní správy:

1. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Karviná, IDDS: spdaive
2. Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, IDDS: w8pai4f
3. Městský úřad Orlová, odbor výstavby a životního prostředí, oddělení územního plánování a rozhodování, IDDS: r7qbskc
4. Městský úřad Orlová, Odbor výstavby a životního prostředí, oddělení životního prostředí, IDDS: r7qbskc
5. Městský úřad Orlová, odbor výstavby a životního prostředí, oddělení speciálního stavebního řádu, IDDS: r7qbskc
6. Městský úřad Petřvald, odbor výstavby a životního prostředí, silniční správní úřad, orgán ochrany přírody a krajiny, náměstí Gen. Vicherka č.p. 2511, 735 41 Petřvald u Karviné
7. Policie ČR, dopravní inspektorát, územní odbor Karviná, IDDS: n5hai7v

**Tato veřejná vyhláška musí být vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Petřvald a to po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

Zveřejnění elektronické verze oznámení na webových stránkách Městského úřadu Petřvald.

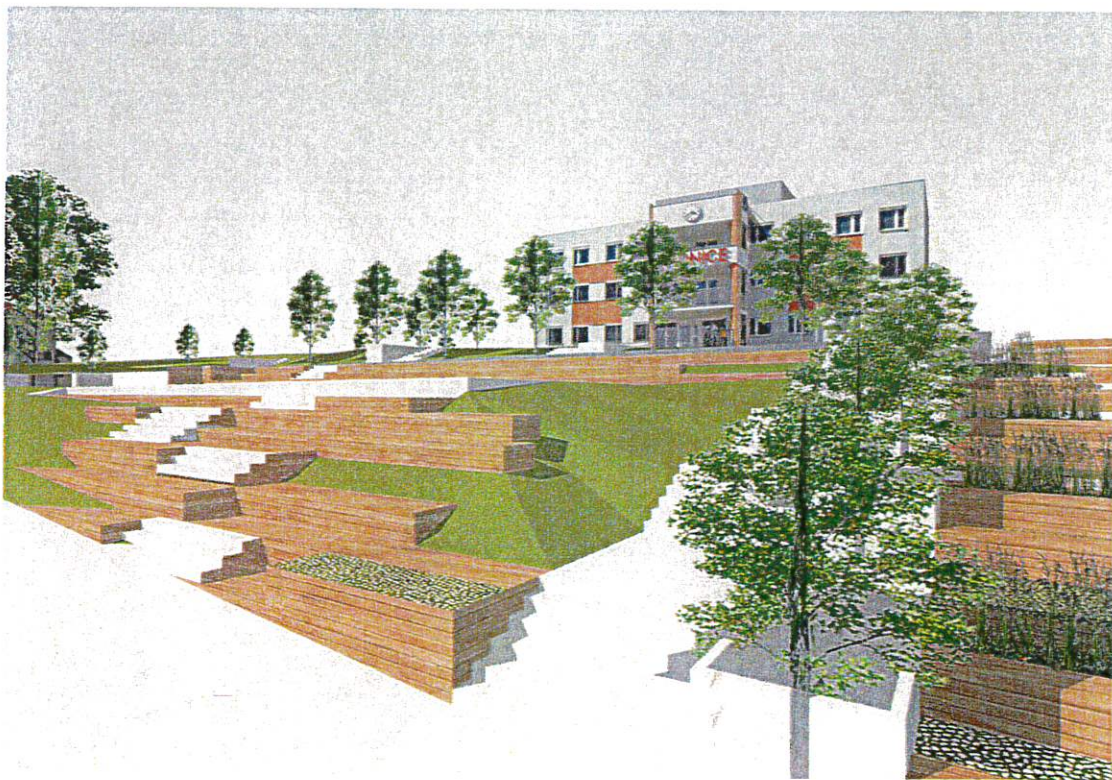
Zveřejnění dne : ..... Odstranění dne : .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

















## Městský úřad Orlová

Osvobození 796, 735 14 Orlová-Lutyně

### Odbor výstavby a životního prostředí

Staré náměstí 76, 735 11 Orlová-Město

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: MUOR 156392/2020

SPIS ZN.: MUOR S 21680/2020/OVŽP/KIS

VYŘÍZUJE: Bc. Ingrid Kiszová

TEL.: 596 581 739

FAX: 596 581 735

E-MAIL: posta@muor.cz

DATUM: 14.10.2020

Město Petřvald

náměstí Gen. Vicherka 2511

735 41 Petřvald u Karviné

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

pro potřeby vydání společného povolení

Městský úřad Orlová, odbor výstavby a životního prostředí, vykonávající dle ust. § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, přenesenou působnost příslušného speciálního stavebního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací s výjimkou věcí, o kterých rozhoduje Ministerstvo dopravy nebo krajský úřad, a působnost speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací dle ust. § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), dle ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „speciální stavební úřad“), posoudil žádost, kterou podalo město Petřvald, IČO 00297593, náměstí Gen. Vicherka 2511, Petřvald, (dále jen „stavebník“) zastoupené na základě plné moci právníčkou osobou PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o., IČO 27787443, Opavská 6230/29a, Poruba, Ostrava, (dále jen „zmocněnec“) o vydání závazného stanoviska pro účely společného územního a stavebního řízení ve věci povolení stavby nazvané „REGENERACE VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ“ SO 101 - KOMUNIKACE, ZPEVNĚNÉ PLOCHY, a na základě posouzení jako správní orgán příslušný k vydání závazného stanoviska dle ust. § 136 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ust. § 149 odst. 1 a 2 správního řádu a ust. § 94j odst. 2 stavebního zákona vydává

**souhlasné závazné stanovisko** pro potřeby vydání společného povolení k umístění a povolení vedlejší stavby, tj. stavebního objektu nazvaného **SO 101 - KOMUNIKACE, ZPEVNĚNÉ PLOCHY** (dále též „záměr či stavba“), stavby „REGENERACE VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ“.

Místo stavby:

katastrální území Petřvald u Karviné, pozemek parc.č. 40/13, 43/3, 44/2, 44/3, 44/4, 44/5, 44/10, 44/14, 45/1, 45/2, 46/1, 46/2, 46/3, 46/4, 49, 50, 51, 6400/1

Popis stavby:

V rámci stavebního objektu nazvaného SO 101 - KOMUNIKACE, ZPEVNĚNÉ PLOCHY budou provedeny stavební úpravy spojené s vybudováním příjezdových pozemních komunikací, parkovišť, pozemních komunikací pro pěší (chodníků), odpočinkových ploch pro pořádání kulturních akcí.

Jižně od kulturního domu dojde k opravě (rekonstrukci) vozovky ul. Kulturní. Šířka vozovky u napojení na ul. Školní bude 5,5 m. Podél severní hrany se zřídí parkovací pás pro 4 parkovací místa o rozměrech 3,5 m x 7 m určená pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově

Úřední hodiny:

Po, St: 8:00–11:30 a 12:30–17:00

Čt: 8:00–11:30 a 12:30–13:30

Út, Pá: (pouze pro objednané)

E-mail: urad@muor.cz

E-podatelna: posta@muor.cz

Internet: www.mesto-orlova.cz

BANKOVNÍ SPOJENÍ:

ČSOB a.s Praha, pobočka Orlová

číslo účtu: 107216397/0300

IČ: 00297577



postižené. Přes komunikaci se zřídí v místě přecházení šikmý zpomalovací práh šířky 4 m. Místo pro přecházení šířky 55 cm bude doplněno o vodící pás délky 6 m v plastovém provedení. Jižně od kulturního domu budou umístěna a provedena kolmá parkovací stání pro 54 osobních vozidel. Příjezdová komunikace bude šířky 6 m. V severozápadním rohu kulturního domu budou umístěna a provedena kolmá parkovací stání pro 16 osobních vozidel. Stávající plocha s asfaltovým povrchem umožňující zajištění k parkovacím plochám a zásobování kulturního domu bude opravena. Parkovací místa jsou navržena o rozměrech 5 m x 2,6 m; resp. 4,5 m x 2,6 m; krajní místa budou rozšířena na 2,75 m. Mezi Kulturním domem a budovou úřadu bude umístěna a provedena pozemní komunikace a plochy pro pěší. Bude vytvořeno bezbariérové propojení doplněné o vodící linii pro slabozraké a nevidomé. Konstrukční vrstvy budou provedeny dle TP 170 Navrhování vozovek pozemních komunikací tak, aby vyhovovaly svou funkcí danému typu provozu.

Celková výměra v rámci stavebního objektu SO 101 činí 4958 m<sup>2</sup>, z toho:

- Plocha příjezdové komunikace: 1830 m<sup>2</sup>, konstrukční vrstvy navrženy na dopravní zatížení V, návrhové úrovni porušení vozovky D1–N–2 PIII s povrchovým krytem ACO 11 asfaltový beton
- Plocha náběhů zpomalovacího prahu: 10 m<sup>2</sup>, konstrukční vrstvy navrženy na dopravní zatížení V, návrhové úrovni porušení vozovky D1–N–2 PIII s povrchovým krytem ACO 11 asfaltový beton
- Plocha zpomalovacího prahu: 25 m<sup>2</sup>, konstrukční vrstvy navrženy na dopravní zatížení V, návrhové úrovni porušení vozovky D1–N–2 PIII s povrchovým krytem z betonové zámkové dlažby tl. 120 mm
- Plocha parkoviště: 980 m<sup>2</sup>, konstrukční vrstvy navrženy na dopravní zatížení VI, návrhové úrovni porušení vozovky D2–D–1 PIII s povrchovým krytem z betonové zámkové dlažby tl. 80 mm
- Plochy chodníků: 305 m<sup>2</sup>, vč. červené reliéfní dlažby, konstrukční vrstvy navrženy na dopravní zatížení CH, návrhové úrovni porušení vozovky D2–D–1 PIII s povrchovým krytem z betonové zámkové dlažby tl. 60 mm
- Plochy chodníků: 1438 m<sup>2</sup>, vč. reliéfní dlažby bílé barvy vhodné do památkových zón, konstrukční vrstvy navrženy na dopravní zatížení CH, návrhové úrovni porušení vozovky D2–D–1 PIII s povrchovým krytem z betonové velkoformátové dlažby tl. 120 mm.
- Plochy chodníků: 380 m<sup>2</sup>, konstrukční vrstvy navrženy na dopravní zatížení CH, návrhové úrovni porušení vozovky D2–D–1 PIII s povrchovým krytem z betonové velkoformátové dlažby tl. 120 mm.

Odvodnění stavby bude řešeno v souladu s technickými podmínkami Ministerstva dopravy TP 83 Odvodnění pozemních komunikací tak, aby nedocházelo k zatápění okolních nemovitostí. Vozovka bude odvodněna pomocí příčného a podélného sklonu k novým uličním vpustím, ze kterých bude voda svedena do navržených vsakovacích objektů. Dešťová voda z chodníků bude vsakovat do okolní zeleně.

Ostatní podrobnosti jsou patrné z dokumentace pro vydání společného územního a stavebního povolení stavby nazvané SO 101 - KOMUNIKACE, ZPEVNĚNÉ PLOCHY, NÁZEV ZAKÁZKY REGENERACE VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ z 01/2020, KTEROU autorizoval Ing. Ondřej Bojko.

Navržená stavba svým řešením doplňuje prostor mezi rekonstruovaným kulturním domem a stavbou úřadu.

Účelem stavby je zajištění navýšení počtu parkovacích stání v řešené lokalitě, zvýšení užitné a estetické hodnoty daného území.

Stavba bude sloužit veřejnosti k obecnému užívání.

#### **Závazné stanovisko je vázáno na splnění těchto podmínek:**

1. V průběhu stavby nutno provádět zkoušky únosnosti k prokázání dodržení normových hodnot únosnosti jednotlivých konstrukčních vrstev. Prokáže-li se neúnosnost pláň či podkladních vrstev, nutno tento stav konzultovat s oprávněnou osobou (zodpovědným projektantem, geologem) a provést opatření ke zlepšení únosnosti (sanaci).
2. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.

## Odůvodnění

Záměrem je navýšení počtu parkovacích stání v řešené lokalitě mezi rekonstruovaným kulturním domem a stavbou úřadu, zvýšit užitnou a estetickou hodnotu daného území.

Stavby dopravní z hlediska stavebního zákona vyžadují územní rozhodnutí příslušného obecního stavebního úřadu a stavební povolení příslušného speciálního stavebního úřadu.

Stavební zákon zároveň umožňuje na základě žádosti vést společné územní a stavební řízení (§ 94j až 94p stavebního zákona).

Dle ust. § 94j odst. 2 stavebního zákona u souboru staveb se příslušnost k vydání společného povolení řídí příslušností k povolení stavby hlavní souboru staveb. Stavební úřady příslušné k umístění nebo povolení vedlejších staveb souboru jsou ve společném územním a stavebním řízení dotčenými orgány a pro potřeby vydání společného povolení vydávají namísto rozhodnutí závazná stanoviska.

Stavebník prostřednictvím zmocněnce požádal dne 01.10.2020 o vydání závazného stanoviska pro účely společného územního a stavebního řízení ve věci povolení stavby nazvané „REGENERACE VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ“, a to SO 101 - KOMUNIKACE, ZPEVNĚNÉ PLOCHY u speciálního stavebního úřadu příslušného dle ust. § 94j odst. 2 stavebního zákona k vydání tohoto stanoviska.

Speciální stavební úřad posoudil žádost na základě podkladů, které byly doloženy k žádosti a na základě obecných technických požadavků stanovených právní legislativou a technickými podmínkami schválenými Ministerstvem dopravy pro stavby pozemních komunikací.

K žádosti byla doložena dokumentace stavby nazvané SO 101 - KOMUNIKACE, ZPEVNĚNÉ PLOCHY, NÁZEV ZAKÁZKY REGENERACE VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ z 01/2020, KTEROU autorizoval Ing. Ondřej Bojko, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, v seznamu autorizovaných osob veden ČKAIT pod číslem 1103378. Dokumentace svým obsahem, členěním a značením odpovídá příloze č. 11 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Dokumentace je zpracována pro účely vydání společného povolení, není však realizační dokumentací, neboť neobsahuje dostatečné údaje potřebné k řádnému a bezvadnému provedení stavby. Pro jednoznačné vymezení realizace stavebních prací, dodávek a služeb je vhodné dokumentaci pro vydání společného povolení dopracovat (zpracovat dokumentaci pro provádění stavby).

Z doložené dokumentace je patrné, že stavba je navržena v návaznosti na příslušná ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, vše ve znění pozdějších předpisů.

Návrh řešení stavby má předpoklady vyhovovat technickým požadavkům na stavby v návaznosti na příslušná ustanovení vyhlášky č. 398/2008 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb.

K žádosti bylo doloženo závazné souhlasné stanovisko Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje, čj. KHSMS 11966/2020/KA/HOK z 03.04.2020, závazné souhlasné stanovisko Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje, zn. HSOS-3194-2/2020 z 17.04.2020, stanovisko PČR KŘP MSK, zn. KRPT-64097-1/ČJ-2020-070306 z 14.05.2020, rozhodnutí Městského úřadu Petřvald, čj. MěÚP 5971/2020 z 09.09.2020, o povolení připojení ve smyslu ust. § 10 zákona o pozemních komunikacích, a společné vyjádření Města Petřvald pro správní řízení z hlediska samostatné působnosti, čj. MěÚP 1724/2020 z 27.04.2020.

S ohledem na výše uvedené speciální stavební úřad vyhověl žádosti stavebníka a vydal závazné stanovisko, které váže na splnění stanovených podmínek.

## Poučení

Dle ust. § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko je úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu.

Dle ust. § 149 odst. 6 správního řádu lze nezákonné stanovisko zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný nadřízený správní orgán správního orgánu, který vydal závazné stanovisko, tj. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor dopravy a chytrého regionu, 28. října čp. 117, Ostrava - Moravská Ostrava. Jestliže správní orgán při své úřední činnosti zjistí, že jiný správní orgán učinil nezákonné závazné stanovisko, dá podnět správnímu orgánu příslušnému k přezkumnému řízení a vyčká jeho rozhodnutí.

Platnost závazného stanoviska je totožná s platností, či prodloužením platnosti společného povolení, které vydá obecný stavební úřad v předmětné věci.  
Nedílnou součástí stanoviska je grafická příloha, a to výkres č. 00 ZÁKRES NOVOSTAVBY V KM a výkres č. 02 SITUACE STAVBY.

Bc. Ingrid Kiszová  
oprávněná úřední osoba  
úsek pozemních komunikací

Obdrží stavebník prostřednictvím zmocněnce  
MěÚ Petřvald – stavební úřad



# LEGENDA STAVEBNÍCH ÚPRAV:

navržená hrana stavebního úprav  
navržená drenáž DN 100



## LEGENDA:

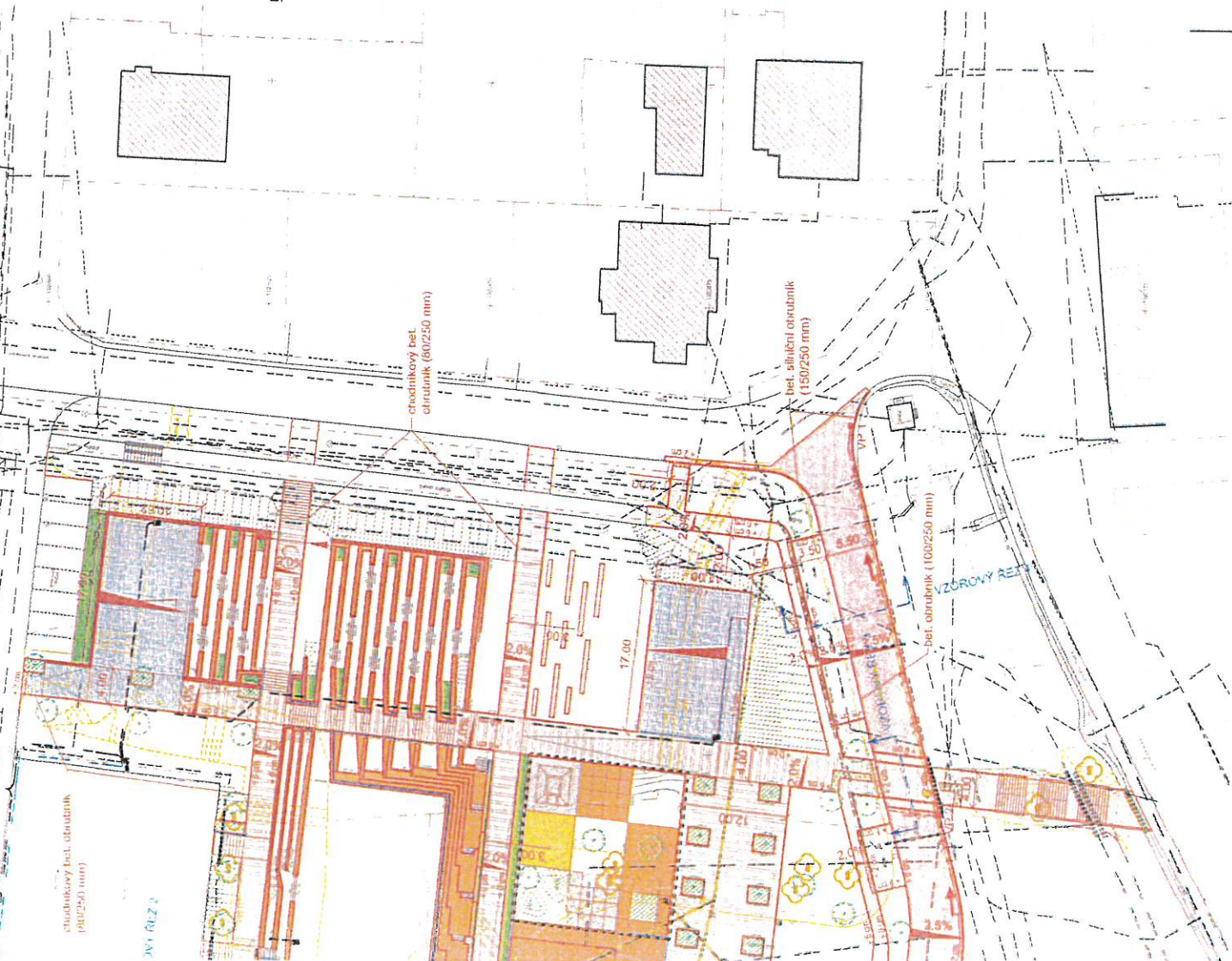


Grafická příloha územního rozhodnutí  
Zn.: 1402/15634/2020  
Ze dne: 14. 10. 2020  
Podpis: [Signature]

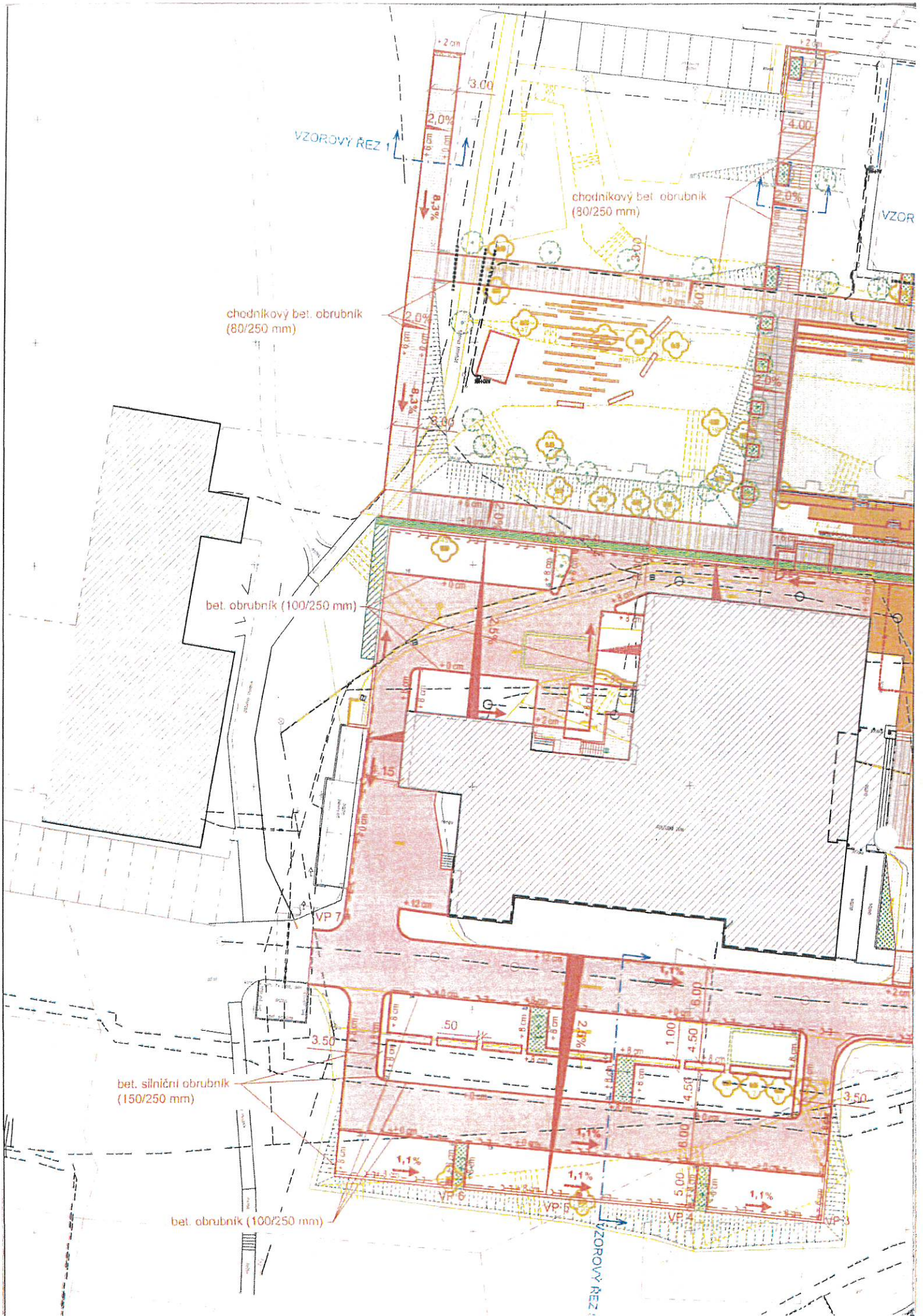


Tato příloha slouží jako základ pro vydání územního rozhodnutí. Tento dokument a návrh řešení na něm zobrazené jsou majetkem autora: PROJEKTSTUDIO. Dokumenty, které nejsou součástí tohoto projektu, jsou poskytnuty pouze pro informaci a nejsou závazné. Všechny rozměry a údaje jsou v souladu s platnými předpisy a normami. Všechny údaje jsou v souladu s platnými předpisy a normami. Všechny údaje jsou v souladu s platnými předpisy a normami.

|  |  |
|--|--|
| Tato PD pokrývá celistvost dle zákona č. 121/2000 Sb. (autorský zákon). Tento dokument je návrh, řešení nebo celá zpracovaná část (například autor je PROJEKTSTUDIO. Dokument nemůže být v žádném případě užit, přepřít, kopírován, reprodukován, přetiskován, přeložen, přelo |  |
|--|--|









návržená hrana staveb, úprav

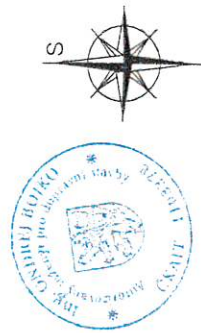
příjezdová komunikace (černý asfalt)

parkoviště (zámková dlažba, tl. 80 mm, šedá barva)

navržený chodník (zámková dlažba, tl. 60 mm, šedá barva)

navržené zpevnené plochy pojazdéné a pochozí, betonová dlažba, veľkoformátová, rozměru 1000x1000mm, tl. 120mm

navržené zpevněné plochy pojižďené a pochozi, betonová dlažba, velkoformátová, rozměru 1000x300mm, tl. 120mm



Grafická příloha územního rozhodnutí

Zn: HUK 15639/1980

Ze dne: 11. 10. 2011

|   |  |  |  |  |  |
|---|--|--|--|--|--|
| <p>Toto PO patří k návrhu dle zákona č. 128/2000 Sb., územního zřízení, jímž je tento dokument a návrh řešení na něm zobrazené jsou majetkem autora PROJEKTSTUDIO. Dokument není určen k vývoje stavebního účelu, jehož realizace by byla v rozporu s platnými předpisy a podmínkami státní správy.</p> |  |  |  |  |  |
| <p><b>ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT</b></p> <p>Ing. Ondřej Buško<br/>Městská Třída 111, 602 00 Brno<br/>tel.: 777 777 777</p>   |  | <p><b>MANAŽER PROJEKTU</b></p> <p>Ing. arch. DAVID KOTEK</p>         |  | <p><b>PROJEKTANT</b></p> <p>JAN MÜLLER</p> |  |
|   |  | <p><b>HLAVNÍ INŽENYR PROJEKTU</b></p> <p>JAN MÜLLER</p>              |  | <p>VYPRACOVAL</p> <p>JAN MÜLLER</p>        |  |
|   |  | <p><b>ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT</b></p> <p>Ing. arch. JAROSLAV KOTEK</p> |  | <p>KONTROLOVAL</p> <p>Ing. PAVEL NITKA</p> |  |
| <p><b>STAVEBNÍK (OBJEDNATEL)</b></p> <p>MĚSTO PETRAVD, Naměstí Gen. Vítězka 2511, 735 41 Petrávd</p>  |  |  |  |  |  |
| <p><b>MÍSTO STAVBY</b></p> <p>k.ú. Petrávd u Karviné, p.č. 40/13, 43/3, 44/2, 44/4, 44/5, 44/10, 44/14, 45/1, 45/2, 46/1, 46/2<br/>46/3, 46/4, 49, 50, 51, 6400/1.</p>  |  |  |  |  |  |
| <p><b>NÁZEV STAVBY (BLOK)</b></p> <p><b>REGENERACE VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ</b></p>   |  |  |  |  |  |
| <p><b>STAVEBNÍ OBJEKT (SO)</b></p> <p><b>SO 101 - KOMUNIKACE, ZPEVNĚNÉ PLOCHY</b></p>   |  |  |  |  |  |
| <p><b>D - DOKUMENTACE</b></p> <p><b>D - DOKUMENTACE OBJEKTŮ</b></p>   |  |  |  |  |  |
| <p><b>DOKUMENT</b></p> <p><b>ZÁKRES NOVOSTAVBY V KM</b></p>   |  |  |  |  |  |







**Městský úřad Petřvald**  
Odbor výstavby a životního prostředí  
náměstí Gen. Vicherka 2511  
73541 Petřvald

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 10.03.2020

NAŠE ČJ.: MěÚP 2395/2020

SPIS ZN.:

VYŘIZUJE: Ing. Zuzana Sáníková

TEL.: 596542909

E-MAIL: sankova@petrvald-mesto.cz

DATUM: 29.05.2020

**MĚSTO PETŘVALD**

Náměstí Gen. Vicherka 2511

735 41 Petřvald

V zastoupení:

**PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o.**

Opavská 6230/29A

708 00 Ostrava 8

### ZÁVAZNÉ STANOVISKO

#### **VÝROK:**

Městský úřad Petřvald, odbor výstavby a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný správní orgán ochrany přírody a krajiny (dále jen „OOPK“) ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2, § 61 odst. 1 písm. a) a § 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a § 75 odst. 1 písm. a) a § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZOPK“) a ve smyslu ustanovení § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vydává jako dotčený orgán v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu a § 8, odst. 6 ZOPK ke stavbě „Regenerace veřejného prostranství“ toto závazné stanovisko, kterým žadateli:

**Město Petřvald, IČ 002 97 593, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald**

#### **I. uděluje souhlas**

**k pokácení dřevin rostoucích na pozemcích parc. č. 45/1, 46/4, 46/1, 43/3 a 44/2 ve vlastnictví žadatele, v k.ú. Petřvald u Karviné, v rozsahu:**

| poř. č. | druh                            | obvod kmene 130 cm nad zemí (v cm) |
|---------|---------------------------------|------------------------------------|
| 2       | Prunus serulata 'Kanzan'        | 140                                |
| 4       | Prunus serulata 'Kanzan'        | 113                                |
| 10      | Picea excelsa                   | 80                                 |
| 18      | Larix decidua                   | 130                                |
| 19      | Fraxinus americana              | 130                                |
| 26      | Acer platanooides 'Schwedlerii' | 160                                |
| 27      | Betula verrucosa                | 165                                |
| 30      | Pinus ponderosa                 | 122                                |
| 32      | Pinus ponderosa                 | 110                                |
| 33      | Larix decidua                   | 107                                |
| 33      | Larix decidua                   | 92                                 |
| 33      | Larix decidua                   | 90                                 |
| 34      | Betula pendula 'Trístis'        | 124                                |
| 35      | Betula pendula                  | 103                                |
| 36      | Betula pendula                  | 100                                |

www.petrvald-mesto.cz

tel.: 596542911

email: podatelna@petrvald-mesto.cz

IČ: 00297593

DIČ: CZ00297593

Bankovní spojení:

Česká spořitelna, a. s.

č. účtu: 19-1721679329/0800

|    |                    |     |
|----|--------------------|-----|
| 38 | Betula pendula     | 96  |
| 39 | Betula pendula     | 90  |
| 40 | Betula pendula     | 84  |
| 42 | Betula pendula     | 89  |
| 43 | Betula pendula     | 118 |
| 44 | Betula pendula     | 128 |
| 45 | Betula pendula     | 107 |
| 46 | Betula pendula     | 130 |
| 46 | Betula pendula     | 115 |
| 46 | Betula pendula     | 182 |
| 47 | Betula pendula     | 138 |
| 48 | Betula pendula     | 145 |
| 48 | Betula pendula     | 115 |
| 53 | Fraxinus americana | 182 |

**Toto závazné stanovisko není samostatným povolením ke kácení dřevin, ale je vydáno pro účely územního řízení vedeného stavebním úřadem pro stavbu**

### **„Regenerace veřejného prostranství“**

dle přiložené projektové dokumentace, zhotovitel PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o., IČ 277 87 443, Opavská 6230/29A, 708 00 Ostrava (01/2020), včetně návrhu sadových úprav a dendrologického posudku, který obsahuje návrh kácení, zhotovitel Ing. Pavla Miklová, IČ 487 84 125, Těškovice 233, 747 64 Těškovice (1/2020).

Závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek:

- Kácení je možno provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby.**
- Kácení včetně výsadeb bude provedeno dle projektové dokumentace „Regenerace veřejného prostranství“ dle přiložené projektové dokumentace, zhotovitel PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o., IČ 277 87 443, Opavská 6230/29A, 708 00 Ostrava (01/2020).
- Kácení je povoleno přednostně v době vegetačního klidu, který je v našich klimatických podmínkách vymezen termínem od 01.10. do 31.03.
- Ve výjimečných případech je povoleno provést kácení i mimo dobu vegetačního klidu, avšak za předpokladu, že před samotným kácením bude provedeno ornitologické zhodnocení dřevin prostřednictvím odborné osoby, které vyloučí přítomnost ptačích hnízd - ve smyslu ochrany volně žijících ptáků dle ustanovení § 5a ZOPK. V opačném případě je nutné kácení zastavit.
- Kácením dřevin nesmí dojít k poškození stávajících dřevin, které je nutné při provádění prací chránit před mechanickým poškozením nadzemních i podzemních částí v souladu s ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.

Dřeviny, kterými se OOPK nezabýval, neboť jejich obvod měřený ve výšce 130 cm od země nepřesahuje 80 cm, a proto nepodléhají povolení kácení dle ZOPK a vyhlášky č. 189/2013 o ochraně dřevin a povolování jejich kácení:

| poř. č. | druh   | obvod kmene 130 cm nad zemí (v cm) |
|---------|--|------------------------------------|
| 1       | Prunus serulata 'Kanzan'                       | 74                                 |
| 3       | Prunus serulata 'Kanzan'                       | 50                                 |
| 9       | Picea excelsa                                  | 62                                 |
| 31      | Pinus ponderosa                                | 77                                 |
| 37      | Betula pendula                                 | 78                                 |
| 41      | Betula pendula                                 | 64                                 |
| 50      | Prunus serulata 'Kanzan' - 4 ks (nová výsadba) | 4 x 22                             |

## II. stanovuje

žadatelé povinnost provést náhradní výsadbu za účelem kompenzace ekologické újmy způsobené kácením, dle § 9, odst. 1 ZOPK, v rozsahu:

### Stromy listnaté:

| druh                                | počet ks | obvod kmínku (v cm) | výška kmene |
|-------------------------------------|----------|---------------------|-------------|
| Acer platanoides,                   | 2        | 14/16               | 220         |
| Acer pseudoplatanus 'Spaethii'      | 5        | 14/16               | 250         |
| Prunus sargentii 'Rancho'           | 2        | 14/16               | 250         |
| Tilia cordata 'Greenspire'          | 3        | 14/16               | 220         |
| Fagus sylvatica 'Pendula'           | 1        | 14/16               | 220         |
| Quercus robur 'Fastigiata'          | 11       | 14/16               | 200         |
| Carpinus betulus 'Fastigiata'       | 3        | 14/16               | 220         |
| Prunus subhirtella 'Autumnalis'     | 12       | 16/18               | 270         |
| Fraxinus angustifolia 'Raywood'     | 7        | 14/16               | 250         |
| Koelreuteria paniculata,            | 3        | 14/16               | 270         |
| Platanus acerifolia 'Alphens Globe' | 8        | 14/16               | 270         |
| Fagus sylvatica 'Atropunicea'       | 1        | 14/16               | 220         |
| Acer platanoides 'Crimson King'     | 2        | 14/16               | 250         |
| Carpinus betulus,                   | 2        | 14/16               | 250         |

### Stromy jehličnaté:

| druh             | počet ks | velikost (v cm) |
|------------------|----------|-----------------|
| Abies concolor   | 7        | 200 – 250       |
| Pinus sylvestris | 3        | 200 – 250       |

### Keře:

| druh                 | počet ks | velikost (v cm) | výška kmene |
|----------------------|----------|-----------------|-------------|
| Taxus baccata        | 1        | 125 – 150       |             |
| Magnolia soulangeana | 3        | 175 – 200       |             |
| Acer Ginnala         | 8        | 150 – 175       |             |
| Magnolia kobus       | 1        | 175 – 200       | 220         |

Povinnost provedení náhradní výsadby bude splněna při dodržení následujících podmínek:

1. Náhradní výsadba bude realizována v souladu s předloženou dokumentací ke stavbě „Regenerace veřejného prostranství“, zhotovitel PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o., IČ 277 87 443, Opavská 6230/29A, 708 00 Ostrava (01/2020).
2. Náhradní výsadba bude realizována na pozemcích ve vlastnictví žadatele, ve stejné lokalitě, kde realizací záměru dojde ke kácení.
3. Náhradní výsadba bude realizována v agrotechnických lhůtách a v klimaticky vhodných podmínkách do 2 let od provedení kácení včetně komplexní následné dokončovací a rozvojové péče o výsadbu po dobu 5 let (zálivka - v letním období až co 10 dnů dle teplot, vytvoření mísy, doplnění mulče, přihnojení, kontrola a oprava kotvení dle potřeby, výchovný řez korunky, odplevelování).
4. Dřeviny určené pro výsadbu budou zapěstované jako alejové solitérní dřeviny v kontejneru nebo s balem, o velikosti výpěstku a s obvodem kmínku dle výše uvedené specifikace.
5. Při realizaci náhradní výsadby bude provedena 50 % výměna půdy v jamkách.
6. Stromy budou přihnojeny tabletovým hnojivem v odpovídajícím množství (10 ks tabl./strom), bude provedena zálivka a úprava korunky při výsadbě a zamulčování 15 cm drcené kůry, budou opatřeny kůly a úvazky (3 kůly/strom).



7. Keře budou kontejnerované nebo s balem, o velikosti dle výše uvedené specifikace, přihnojeny tabletovým hnojivem (1ks tabl./keř).
8. Veškerý rostlinný materiál pro náhradní výsadbu nesmí vykazovat známky poškození a musí splňovat ukazatele jakosti ČSN 46 4902. Dřeviny budou vysazeny MIMO pásmo technické infrastruktury.
9. Součástí následné péče bude také sledování zdravotního stavu dřevin a v případě, že dojde k úhynu, bude provedena výměna v nejbližším vhodném období.
10. **Žádáme o kontrolní den po ukončení realizace náhradní výsadby dle rozhodnutí v termínu do 15 dnů. Svolávat jednání bude žadatel na základě dokončení prováděných prací.**

## ODŮVODNĚNÍ:

Městský úřad Petřvald, odbor výstavby a životního prostředí (dále jen „OOPK“) obdržel dne 10.03.2020 od žadatele Město Petřvald, IČ 002 97 593, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, v zastoupení PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o., IČ 277 87 443, Opavská 6230/29A, 708 00 Ostrava, žádost o vydání závazného stanoviska ke kácení dřevin z důvodu realizace stavebního záměru „Regenerace veřejného prostranství“.

OOPK na základě předložené dokumentace, zejména Dendrologického průzkumu s návrhem kácení, skutečností zjištěných na místě samém a příslušných dostupných podkladů

**vydal souhlasné závazné stanovisko ke kácení dřevin dle výše uvedené specifikace.**

O kácení bylo požádáno z důvodu stavby „Regenerace veřejného prostranství“

### Popis a hodnocení dřevin:

**Dřeviny, jejichž kácení je povoleno z důvodu realizace stavebního záměru:**

- č. 2 Prunus serulata 'Kanzan' - průměrná sadovnická hodnota, výskyt výmladků
- č. 4 Prunus serulata 'Kanzan' - průměrná sadovnická hodnota, koruna v kolizi s VO
- č. 18 Larix decidua - průměrná sadovnická hodnota, proschlá, jednostranná koruna, výrazné kořenové náběhy
- č. 19 Fraxinus americana - průměrná sadovnická hodnota, mírně prosychá
- č. 26 Acer platanoides 'Schwedlerii' - průměrná sadovnická hodnota, jednostranná koruna, prasklina na kmene (150 cm), dutina u paty kmene, výmladky, deformovaný habitus
- č. 27 Betula verrucosa - průměrná sadovnická hodnota, prosychá, výrazné kořenové náběhy
- č. 30 a č. 32 Pinus ponderosa - průměrná sadovnická hodnota, prosychá
- č. 33 Larix decidua - skupina tří stromů - průměrná sadovnická hodnota, prosychá
- č. 34 Betula pendula 'Tristis' a Betula pendula pod č. 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47 a 48 - průměrná sadovnická hodnota, suché větve, náklon (u č. 34, 36, 37, 38, 40, 43)

**Dřeviny, jejichž kácení je povoleno z důvodu snížené vitality a zhoršeného zdravotního stavu (pěstební důvody):**

- č. 10 Picea excelsa – podprůměrná sadovnická hodnota, značně prosychá
- č. 53 Fraxinus americana - podprůměrná sadovnická hodnota, značně prosychá, deformovaný habitus

Dřevinami uvedenými v žádosti pod č. 1, 3, 9, 31, 37, 41 a 50 se OOPK v závazném stanovisku nezabýval, neboť jejich obvod měřený ve výšce 130 cm od země nepřesahuje 80 cm, a proto nepodléhají povolení kácení.

Dřeviny plní řadu funkcí, zejména funkci ekologickou, kdy slouží jako útočiště pro původní živočichy, zejména ptáky, dále plní řadu společenských funkcí, které mají vliv na životní prostředí člověka, zejména

zlepšováním mikroklimatu, tlumením hluku, snižováním prašnosti a proudění větru. Zároveň mají i význam estetický, který je vyjádřený pozitivním vnímáním lidskými smysly. Funkční a estetický význam dřeviny je pak výsledkem vyhodnocení všech těchto aspektů u konkrétní dřeviny v dané lokalitě.

OOPK zvážil zdravotní hledisko stromů na ploše, vyhodnotil funkční a estetický význam dřevin a zároveň posoudil závažnost důvodů ke kácení. Před vydáním souhlasu zvážil všechny potřebné důkazy a zjistil všechny skutečnosti rozhodné pro jeho vydání a vzhledem k výše uvedeným skutečnostem souhlasí s kácením.

Kácení bylo požádáno ze závažných důvodů a po vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin je povoleno.

Termín kácení stanovil OOPK přednostně v době vegetačního klidu, tj. v našich klimatických podmínkách zhruba od 1.10. do 31.03. V této době není ve stromech míza, nekvetou, nemají olistění a zároveň neprobíhá hnízdění ptáků, kteří by kácením mohli být ohroženi. Tuto podmínku může OOPK uložit dle ZOPK.

#### Období vegetačního klidu:

Období přirozeného útlumu fyziologických aktivit dřevin. Počátek a konec tohoto období je závislý na průběhu počasí v daném roce a druhu dřeviny.

OOPK předpokládá, že může dojít k situaci, kdy žadatel nestihne provést kácení v termínu a vzhledem k časovým možnostem realizace stavby bude nutné provést kácení mimo dobu vegetačního klidu. Z toho důvodu stanovil podmínku provést odbornou osobou (ornitologem) před realizací kácení kontrolu, aby se zabránilo případnému poškození obydlených ptačích hnízd.

**OOPK upozorňuje na maximální nutnost ochrany okolní stávající zeleně a stromů při provádění kácení a stavebních prací.**

OOPK udělil souhlas s kácením za předpokladu, že bude v souladu s § 9 ZOPK provedena adekvátní náhradní výsadba jako kompenzace ekologické újmy vzniklé kácením.

Náhradní výsadba bude realizována v souladu s předkládanou dokumentací a dle návrhu náhradní výsadby, kterou uvedl žadatel v rámci podání žádosti, v rozsahu 72 ks stromů a 13 ks solitérních keřů.

Realizace náhradní výsadby bude provedena v agrotechnických lhůtách a v klimaticky vhodných podmínkách, ve stejné lokalitě, kde dojde ke kácení, a to do 2 let od provedení kácení, přičemž dále žadatel stanovil pětiletou lhůtu pro zabezpečení řádné údržby a další perspektivy vysazených dřevin. V případě, že dojde k úhynu, má žadatel povinnost provést výměnu v nejbližším vhodném období.

OOPK požaduje, aby za účelem zajištění dlouhodobé perspektivy nově vysazených dřevin na daném stanovišti byla náhradní výsadba provedena s ohledem na širší okolí, prostorové možnosti, půdní a klimatické podmínky a za předpokladu dodržení ochranných pásem inženýrských sítí, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

OOPK požaduje, aby realizace náhradní výsadby byla protokolárně převzata v termínu do 15 dní od ukončení prováděných prací.

#### **POUČENÍ:**

Podle ust. § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů. Proti obsahu závazného stanoviska se lze odvolat v rámci odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu.

Ing. Petr Bura  
Vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

Za správnost vyhotovení: Ing. Zuzana Sánková  
Oprávněná úřední osoba na úseku ochrany přírody a krajiny

Doručí se:

-Město Petřvald, IČ 002 97 593, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, v zastoupení:

Na vědomí:

-Asociace ochrany životního prostředí ČR, z.s., IČ: 228 76 898, Okružní 1309, 735 14 Orlová